



Република Србија
ОПШТИНСКА УПРАВА ВЛАДИЧИН ХАН
Одељење за урбанизам, имовинско-правне,
комуналне и грађевинске послове
ROP-HAN-30687-IUP-27/2024
IV Број: 351-152/2024-03
20.08.2024. године
ВЛАДИЧИН ХАН

Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе Владичин Хан, ул. Светосавска број 1, решавајући по захтеву инвеститора, [REDACTED] и финансијера, [REDACTED], поднетог преко пуномоћника, [REDACTED], које заступа [REDACTED], за издавање решења којим се одобрава употреба изведених радова на изградњи напојног вода, на основу члана 8ђ и 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009- испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013 одлука УС, 98/2013 одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 42-47. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016 и 95/18 - аутентично тумачење), по овлашћењу садржаном у Правилнику о организацији и систематизацији радних места у Општинској управи општине Владичин Хан, број 06-74/1/22-III од 07.09.2022. године, доноси

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

I ОДОБРАВА СЕ инвеститору, [REDACTED], матични број [REDACTED], ПИБ [REDACTED] и финансијеру, [REDACTED], **УПОТРЕБА** изведених радова на изградњи кабловског напојног подземног вода на кп.бр. 1036/1, 138/7, 1005/1, 130/3, 130/1, 134/2, 138/1 и 138/2 КО Владичин Хан, за стамбено-пословни објекта на кп.бр. 140/1 КО Владичин Хан.

Укупна дужина подземног електроенергетског вода износи 118,53.

Категорија објекта је „Г“, класификациона ознака 222410 – локални електрични надземни и подземни водови – 100%.

II Употребна дозвола се издаје на основу: Решења Одељења за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе Владичин Хан, под бројем ROP-HAN-30687-ISAWHA-19/2024, IV Број: 351-41/2/2024-03 од 09.04.2024. године, измене решења о одобрењу број ROP-HAN-30687-ISAWA-24/2024, IV Број: 351-132/2024-03 од 24.07.2024. године, Потврде о пријави радова број ROP-HAN-30687-WA-21/2024, IV Број: 351-74/2024-03 од 29.04.2024. године и ROP-HAN-30687-WA-26/2024,

IV Број: 351-139/2024-03 од 06.08.2024. године, Елабората геодетских радова, број 956-308-11883/2024 од 15.05.2024. године, који је урађен од стране Агенције за геодетске активности „ГЕОТЕХНИКА“ са седиштем у Нишу.

III Саставни део овог решења чини: извештај о техничком прегледу са предлогом о утврђивању подобности за употребу изведених радова, број 42.1-2024 од 12.08.2024. године, урађен од стране Предузећа за пројектовање, испитивање и извођење електричних инсталација "ET ELECTRO TEAM 017" д.о.о. Врање, ул. Карађорђева број 26, Врање, оверен печатом чланова комисије: Ивице У. Николића, дипл. инж. ел. (број лиценце 450 Н350 13) и Новице С. Мирчића, дипл. инж. грађ. (број лиценце 317 G382 08), Изјава инвеститора, вршиоца стручног надзора и одговорног извођача радова, од 13.06.2024. године, да се није одступило од идејног пројекта, да је изведено стање једнако пројектованом и Идејни пројекат, од фебруара 2024. године, урађен од стране Предузећа за производњу, консалтинг и трговину "ЕЛИНГ ПЛУС" ОД Врање, ул. Ивана Мештровића бб, који чине:

* 0. **Главна свеска**, број 02/24, израђена и потписана од стране главног пројектанта, Благоја Пешића, дипл. инж. ел. (број лиценце 350 6853 04),

* 4. **Пројекат енергетских инсталација**, израђен и потписан од стране одговорног пројектанта, Благоја Пешића, дипл. инж. ел. (број лиценце 350 6853 04)

IV У случају штете настале као последице употребе објекта или примене техничке документације на основу које је издата ова дозвола, а за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају вршилац техничког прегледа објекта и инвеститор.

V Гарантни рок за објекат из тачке I диспозитива решења, утврђује се применом Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Службени гласник РС”, број 27/2015, 29/2016, 78/2019 и 6/2024).

Образложење

Инвеститор, [REDACTED] и финансијер, [REDACTED], поднели су преко пуномоћника, [REDACTED], које заступа [REDACTED], Одељењу за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе Владичин Хану, захтев електронским путем, преко ЦЕОП-а, дана 19.08.2024. године, под бројем ROP-HAN-30687-IUP-27/2024, IV Број: 351-152/2024-03, за издавање решења којим се одобрава употреба изведених радова на изградњи кабловског напојног подземног вода на кп.бр. 1036/1, 138/7, 1005/1, 130/3, 130/1, 134/2, 138/1 и 138/2 КО Владичин Хан, за стамбено-пословни објекта на кп.бр. 140/1 КО Владичин Хан.

Уз захтев је приложена следећа документација:

- овлашћење потписано електронским потписом,
- Уговор о изградњи недостајућих електроенергетских објеката, закључен између инвеститора и финансијера, под бројем 51647/2 од 13.02.2024. године,
- Одлука о одређивању чланова комисије за технички преглед и пријем изведених радова, од 14.06.2024. године,

- извештај о техничком прегледу са предлогом о утврђивању подобности за употребу изведених радова, број 42.1-2024 од 12.08.2024. године, урађен од стране Предузећа за пројектовање, испитивање и извођење електричних инсталација "ЕТ ЕЛЕКТРО ТЕАМ 017" д.о.о. Врање, ул. Карађорђева број 26, Врање, оверен печатом чланова комисије: Ивице У. Николића, дипл. инж. ел. (број лиценце 450 Н350 13) и Новице С. Мирчића, дипл. инж. грађ. (број лиценце 317 G382 08),

- Елаборат геодетских радова, број 956-308-11883/2024 од 15.05.2024. године, који је урађен од стране Агенције за геодетске активности „ГЕОТЕХНИКА“ са седиштем у Нишу,

- пројекат за извођење, Идејни пројекат, од фебруара 2024. године, урађен од стране Предузећа за производњу, консалтинг и трговину "ЕЛИНГ ПЛУС" ОД Врање, ул. Ивана Мештровића бб, који чине:

* 0. **Главна свеска**, број 02/24, израђена и потписана од стране главног пројектанта, Благоја Пешића, дипл. инж. ел. (број лиценце 350 6853 04),

* 4. **Пројекат енергетских инсталација**, израђен и потписан од стране одговорног пројектанта, Благоја Пешића, дипл. инж. ел. (број лиценце 350 6853 04), и

- Изјава инвеститора, вршиоца стручног надзора и одговорног извођача радова, од 12.08.2024. године, да се није одступило од идејног пројекта, да је изведено стање једнако пројектованом.

Надлежни орган је доставио захтев под бројем ROP-HAN-30687-IUP-22/2024, IV Број: 351-115/2024-03 од 20.06.2024. године у предмету ROP-HAN-30687-IUP-22/2024, Служби за катастар водова Врање, за преглед достављеног елабората геодетских радова, под бројем 956-308-15951/2024 од 26.06.2024. године, који је урађен од стране Геодетског бироа „ГЕОБАКС“ са седиштем у Владичином Хану, ул. Војводе Синђелића број 1. РГЗ - Служба за катастар непокретности, Одељење за катастар водова Врање је, на основу достављеног елабората, доставила обавештњење о прегледу елабората геодетских радова, под бројем 956-03-308-1895/2024 од 27.06.2024. године, којим је констатовано да је предметни елаборат нема недостатака и да је извршено картирање подземног вода.

Разматрајући поднети захтев, утврђено је да су испуњени формални услови из члана 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023), јер је инвеститор приложио законом прописану документацију у смислу члана 158, Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009- испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013 одлука УС, 98/2013 одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и члана 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023).

За издавање овог решења наплаћена је РАТ у износу од 22.730,00 динара - Закон о републичким административним таксама ("Службени гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015 и 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2018-ускл.дин.изн., 113/2017, 3/2018, 50/2018, 95/2018, 38/2019-ускл.дин.изн., 86/2019, 90/2019 –испр., 98/2020-ускл.дин.изн., 144/2020, 62/2021-ускл.дин.изн., 138/2022 и 54/2023 - ускл.дин.изн.), накнада за услуге које врши општинска управа у износу од 4.500,00 динара - Одлука о локалним административним таксама и накнадама за услуге које врше органи општине Владичин Хан ("Службени гласник Града Врања", број 5/20) и накнада за ЦЕОП у износу од 2.000,00 дин. - Одлука о накнади за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре ("Службени гласник РС", бр. 119/13, 138/14, 45/2015, 106/15, 32/2016 и 60/2016).

На основу изложеног, а у складу са предлогом Комисије за технички преглед, захтевом инвеститора и приложеном документацијом, овај орган је одлучио као у диспозитива решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС Београд - Јабланички управни округ Лесковац у року од 8 дана од дана пријема решења, таксирана са 590,00 динара на жиро рачун 840-742221843-57, модел број 97, позив на број 56-111, са назнаком републичка административна такса.

РУКОВОДИЛАЦ,
Љиљана Мујагић, дпп