



Република Србија

ОПШТИНСКА УПРАВА ВЛАДИЧИН ХАН

Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове

Број предмета: ROP-HAN-38027-LOCH-5/2026

Заводни број: IV 350-53/2/2026-03

Датум: 30.06.2026. године

Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе Општине Владичин Хан, решавајући по усаглашеном захтеву инвеститора Сунчице и Срећка Машић, [REDACTED], који је поднет преко пуномоћника Искренов Сашка из [REDACTED], за издавање локацијских услова, а на основу члана 8., 8а. и 8ђ. Закона о планирању и изградњи РС („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025) и члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023), доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ усаглашени захтев поднет од стране Сунчице и Срећка Машић, [REDACTED], за издавање локацијских услова **за изградњу стамбеног објекта спратности П+0** (катеорија А, класификациони број 111011-издвојене куће за становање или повремени боравак, као што су породичне куће, виле, викнедице, летњиковци, планинске колибе, ловачке куће до 400м², и П+1+Пк (Пс) - 100%), БРГП објекта је 146.50м², **на кп.бр. 415 (2115 м²) КО Сува Морава, због неиспуњења формалних услова за даље поступање по захтеву.**

Образложење

Сунчица и Срећко Машић, [REDACTED], су преко пуномоћника Искренов Сашка из [REDACTED], поднели дана 09.06.2026. године заведен 10.06.2026.године, усаглашени захтев за издавање локацијских услова **за изградњу стамбеног објекта спратности П+0** (катеорија А, класификациони број 111011-издвојене куће за становање или повремени боравак, као што су породичне куће, виле, викнедице, летњиковци, планинске колибе, ловачке куће до 400м², и П+1+Пк (Пс) - 100%), БРГП објекта је 146.50м², **на кп.бр. 415 (2115 м²) КО Сува Морава.**

Увидом у усаглашени захтев и приложену документацију утврђено је да подносилац захтева није приложио потребну документацију прописану Законом и подзаконским актима, односно није приложио следећу документацију:

- Захтев није поднет у прописаној форми и не садржи све прописане податке,

- Идејно решење, израђено у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења техничке контроле документације према класи и намени објекта („Службени гласник РС“, број 96/2023),

Увидом у одговор имаоца јавних овлашћења „Електродистрибуција Србије“ а по захтеву за издавање услова за пројектовање и прикључење, Обавештење бр. 8Т.1.1.0-Д-07.06-17516.3-26 од 29.06.2026.године, дефинисано је да:

Идејно решење не садржи све потребне податке за издавање услова, те је потребно допунити и доставити нови захтев сходно горе наведеном обавештењу.

Како подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања закључка кроз усаглашени захтев није отклонио све утврђене недостатке, надлежни орган не може поступати по том измењеном-усаглашеном захтеву, те овај закључак остаје на снази, па је Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе Општине Владичин Хан, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи РС („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 132/2014, 145/2014, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025) и члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023 и 33/2026), донело одлуку као у диспозитиву овог закључка. Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде наведених у члану 6. став 2. тачка 2) Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења техничке контроле документације према класи и намени објекта („Службени гласник РС“, број 96/2023).

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу Општине Владичин Хан, преко надлежног органа, у року од три дана од дана достављања истог.

САМОСТАЛНИ САВЕТНИК

Милош Јовановић, д.и.а.