



<https://www.parlament.gov.rs/upload/images/content/ambblems/mali%20grb%20kolorni%20cmyk.jpg>

Република Србија

ОПШТИНСКА УПРАВА ВЛАДИЧИН ХАН

Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове

Број предмета: РОП-НАН-8410-ЛОС-1/2026

Заводни број: IV 350-29/2026-03

Датум: 22.04.2026. године

Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе Општине Владичин Хан, решавајући по захтеву инвеститора Милоша Цветковића, ул. [REDACTED], који је поднет преко пуномоћника Сашка Искренова из [REDACTED], за издавање локацијских услова, а на основу члана 8., 8а. и 8ђ. Закона о планирању и изградњи РС („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025) и члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023), доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев поднет од стране Милоша Цветковића, ул. [REDACTED], за издавање локацијских услова за изградњу помоћног објекта - гараже (категирија А, класификациони број 000000 – неклассификовани објекат) укупне БРГП 332,43 м² на кп.бр. 3065 (1024м²) КО Сува Морава, спратности П+0, због неиспуњења формалних услова за даље поступање по захтеву.

Образложење

Милош Цветковић, ул. [REDACTED], је преко пуномоћника Сашка Искренова из [REDACTED], поднео дана 22.03.2026. године, захтев за издавање измењених локацијских услова за изградњу помоћног објекта - гараже (категирија А, класификациони број 000000 – неклассификовани објекат) укупне БРГП 332,43 м² на кп.бр. 3065 (1024м²) КО Сува Морава, спратности П+0.

Увидом у захтев и приложену документацију утврђено је да подносилац захтева није приложио потребну документацију прописану Законом и подзаконским актима, односно није приложио следећу документацију:

- Захтев није поднет у прописаној форми и не садржи све прописане податке,
- Идејно решење, израђено у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења техничке контроле документације према класи и намени објекта („Службени гласник РС“, број 96/2023),

Увидом у одговор имаоца јавних овлашћења „Електродистрибуција Србије“ а по захтеву за издавање услова за пројектовање и прикључење, Обавештење бр. 8Т.1.1.0-Д-07.06-150166-26 од 21.04.2026.године, дефинисано је следеће:

Подаци потребни за издавање услова за пројектовање и прикључење:

-врста прикључка / привремени-трајни

-врста мерног уређаја / мерна група

-број тарифа / једна-две

-начин грејања

-намена и број функционалних јединица са потребним енерг.капацитетима

-за парцелу су издати услови и решења, па је обавезно приказати сва решења са тачним распоредом прикључака и објеката који ће се напајати

-спецификација нетипичних трошила

Недостаје Идејно решење урађено у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења техничке контроле документације према класи и намени објекта („Службени гласник РС“, број 96/2023).

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања закључка поднесе усаглашени захтев уз промењене чињенице сходно горе наведеном, надлежни орган ће поступати по том измењеном-усаглашеном захтеву, у противном, овај закључак остаје на снази, па је Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе Општине Владичин Хан, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи РС („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 132/2014, 145/2014, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025) и члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023), донело одлуку као у диспозитиву овог закључка.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу Општине Владичин Хан, преко надлежног органа, у року од три дана од дана достављања истог.

САМОСТАЛНИ САВЕТНИК

Милош Јовановић, д.и.а.