



Република Србија

ОПШТИНСКА УПРАВА ВЛАДИЧИН ХАН

Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове

Број предмета: ROP-HAN-38027-LOC-1/2025

Заводни број: IV 350-108/2025-03

Датум: 19.12.2025. године

Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе Општине Владичин Хан, решавајући по захтеву Сунчице и Срећка Машић, [REDACTED], [REDACTED], који је поднет преко пуномоћника Искренов Сашка из [REDACTED], за издавање локацијских услова, а на основу члана 8., 8а. и 8ђ. Закона о планирању и изградњи РС („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025), чл. 6 Уредбе о локацијским условима („Службени гласник РС“, број 87/2023) и члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023), доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Сунчице и Срећка Машић, [REDACTED], [REDACTED], за издавање локацијских услова за **изградњу стамбеног објекта спратности П+0** (катеорија А, класификациони број 111011-издвојене куће за становање или повремени боравак, као што су породичне куће, виле, викнедице, летњиковци, планинске колибе, ловачке куће до 400м², и П+1+Пк (Пс) - 100%), БРГП објекта је 146.50 м², **на кп.бр. 415 (2115 м²) КО Сува Морава, због неиспуњења формалних услова за даље поступање по захтеву.**

Образложење

Сунчица и Срећко Машић, [REDACTED], [REDACTED], су преко пуномоћника Искренов Сашка из [REDACTED], поднели дана 19.11.2025. године захтев за **изградњу стамбеног објекта спратности П+0** (катеорија А, класификациони број 111011-издвојене куће за становање или повремени боравак, као што су породичне куће, виле, викнедице, летњиковци, планинске колибе, ловачке куће до 400м², и П+1+Пк (Пс) - 100%), БРГП објекта је 146.50 м², **на кп.бр. 415 (2115 м²) КО Сува Морава.**

Увидом у захтев и приложену документацију утврђено је да подносилац захтева није приложио потребну документацију прописану Законом и подзаконским актима, односно није приложио следећу документацију:

- Захтев није поднет у прописаној форми и не садржи све прописане податке,
- Идејно решење, израђено у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења техничке контроле документације према класи и намени

објекта („Службени гласник РС“, број 96/2023),

Увидом у одговор имаоца јавних овлашћења „Електродистрибуција Србије“ а по захтеву за издавање услова за пројектовање и прикључење, Обавештење бр. 8Т.1.1.0-Д-07.06-488667-25 од 17.12.2025.године, дефинисано је следеће:

Идејно решење не садржи све потребне податке за издавање услова, те је потребно допунити следећим информацијама:

-врста прикључка

-врста мерног уређаја

-број тарифа

-начин грејања

-намена и бр.функционалних јединица са потребним енерг.капацитетима

-на парцели се налазе објекти, потребно је да се изјасните да ли је и којима испоручивана елект.енергија, тада је обавезно навести спецификацију одобрене снаге, ЕД број и број одобрења(опционо)

-спецификација нетипичних трошила

-графичка документација из чл. 40. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења техничке контроле документације према класи и намени објекта („Службени гласник РС“, број 96/2023)

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања закључка поднесе усаглашени захтев уз промењене чињенице сходно горе наведеном, надлежни орган ће поступати по том измењеном-усаглашеном захтеву, у противном, овај закључак остаје на снази, па је Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе Општине Владичин Хан, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи РС („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 132/2014, 145/2014, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025) и члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023), донело одлуку као у диспозитиву овог закључка.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу Општине Владичин Хан, преко надлежног органа, у року од три дана од дана достављања истог.

САМОСТАЛНИ САВЕТНИК
Милош Јовановић, д.и.а.