



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНСКА УПРАВА ВЛАДИЧИН ХАН

Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове

Број предмета: ROP-HAN-16621-LOCH-2/2025

Заводни број: IV 350-44/2/2025-03

Датум: 01.07.2025. године

Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе Општине Владичин Хан, решавајући по усаглашеном захтеву инвеститора Горана Ристића, ул. [REDACTED], [REDACTED], који је поднет преко пуномоћника Миљане Игњатовић из [REDACTED], за издавање локацијских услова, а на основу члана 8., 8а. и 8ђ. Закона о планирању и изградњи РС („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023), а по овлашћењу садржаном у Правилнику о организацији и систематизацији радних места у Општинској управи општине Владичин Хан, доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ усаглашени захтев поднет од стране Горана Ристића, ул. [REDACTED], [REDACTED], за издавање локацијских услова **за изградњу пословног објекта спратности П+0, БРГП 457,74 м², објекат категорије В, класификациони број 122012 – пословне зграде (100%) на кп.бр. 483/2 (2138м²) КО Владичин Хан, због неиспуњења формалних услова за даље поступање по захтеву.**

Образложење

Горан Ристић, ул. [REDACTED], [REDACTED] је поднео дана 26.06.2025. године усаглашени захтев за издавање локацијских услова **за изградњу пословног објекта спратности П+0, БРГП 457,74 м², објекат категорије В, класификациони број 122012 – пословне зграде (100%) на кп.бр. 483/2 (2138м²) КО Владичин Хан.**

Увидом у захтев и приложену документацију утврђено је да подносилац захтева није приложио потребну документацију прописану Законом и подзаконским актима, односно није приложио следећу документацију:

- Захтев није поднет у прописаној форми и не садржи све прописане податке,

Уз усаглашени захтев нису достављени прилози, односно ИДР усклађен са обавештењем ИЈО из претходног (првог) закључка.

Како подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања закључка кроз усаглашени захтев није отклонио све утврђене недостатке, надлежни орган не може поступати по том измењеном-усаглашеном захтеву, те овај закључак остаје на снази, па је Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе Општине Владичин Хан, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи РС („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 132/2014, 145/2014, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023), донело одлуку као у диспозитиву овог закључка. Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде наведених у члану 6. став 2. тачка 2) Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења техничке контроле документације према класи и намени објекта („Службени гласник РС“, број 96/2023).

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу Општине Владичин Хан, преко надлежног органа, у року од три дана од дана достављања истог.

САМОСТАЛНИ САВЕТНИК

Милош Јовановић, д.и.а.