

Република Србија

ОПШТИНСКА УПРАВА ВЛАДИЧИН ХАН

Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове

Број предмета: ROP-HAN-15172-LOC-1/2023

Заводни број: IV 350-53/2023-03

Датум: 29.05.2023. године

, , Србија

Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе Општине Владичин Хан, решавајући по захтеву „ЛУКОИЛ СРБИЈА“, АД Београд, [REDACTED], који је поднео пуномоћник Тијана Буквић (директор „ВЕОЕХPERT DESIGN BIM ENGINEERING“ доо), за издавање локацијских услова, а на основу члана 8., 8а. и 8ђ. Закона о планирању и изградњи РС („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021), члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019) и Решења о давању овлашћења ОУ Владичин Хан бр. 013-9/20/18-IV/01 од 01.03.2018.године, доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев „ЛУКОИЛ СРБИЈА“, АД Београд, [REDACTED], који је поднео пуномоћник Тијана Буквић (директор „ВЕОЕХPERT DESIGN BIM ENGINEERING“ доо), за издавање локацијских услова за изградњу постројења за пречишћавање комуналних употребљених вода са локације бс „Полом 1“ на кп.бр. 2107/1 и 2701/2 обе КО Полом, објекат категорије Г, класификациони број 222210 – потисни и доводни цевоводи и 222220 – остале грађевине у локалној водоводној мрежи, на кп.бр. 2107/1 и 2701/2 обе КО Полом, због неиспуњења формалних услова за даље поступање по захтеву.

Образложење

„ЛУКОИЛ СРБИЈА“, АД Београд, [REDACTED] је поднео дана 24.05.2023.године захтев за издавање локацијских услова за изградњу постројења за пречишћавање комуналних употребљених вода са локације бс „Полом 1“ на кп.бр. 2107/1 и 2701/2 обе КО Полом, објекат категорије Г, класификациони број 222210 – потисни и доводни цевоводи и 222220 – остале грађевине у локалној водоводној мрежи, на кп.бр. 2107/1 и 2701/2 обе КО Полом.

Увидом у захтев и приложену документацију утврђено је да подносилац захтева није приложио потребну документацију прописану Законом и подзаконским актима, односно није приложио следећу документацију:

- Захтев није поднет у прописаној форми и не садржи све прописане податке,
- Идејно решење, израђено у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења техничке контроле документације према класи и намени објекта („Службени гласник РС“, број 73/2019),

Према чл. 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019) уз захтев нису приложени докази о уплати административне таксе и накнаде за централну евиденцију које су дефинисане на ЦЕОП-у приликом подношења захтева и потребно је приложити доказ о уплати.

Бензинска станица као комплекс лежи на две парцеле док је предмет изградње-реконструкције објекат који лежи на једној парцели – геодетске подлоге нису ажурне-одговарајуће те је потребно ускладити.

Испитати класификацију објекта и предвиђених радова, обзиром да се ради о постројењу за пречишћавање отпадних вода док је по идр-у дата класификација цевовода водоводне мреже.

Идејно решење се позива на план вишег реда док се предметна локација налази у обухвату Просторног плана Општине Владичин Хан („Сл. Гласник Града Врања“, број 25/2021) – уређајна основа за Полом што је потребно кориговати и узети у обзир да је за предметну локацију потврђен урбанистички пројекат број 325/2017, бр.потврде 350-87/2017-04 од 27.11.2017.године.

Приложена информација о локацији је из планског акта који више није на снази.

Обзиром на природу објекта који се гради-реконструише неопходно је прибављање водних услова те је потребно приложити и прилог у складу са Правилником предвиђен у ту сврху.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања закључка на интернет страници надлежног органа поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, надлежни орган ће поступати по том измењеном-усаглашеном захтеву, у противном, овај закључак остаје на снази, па је Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе Општине Владичин Хан, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи РС („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 132/2014, 145/2014, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021) и члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), донело одлуку као у диспозитиву овог закључка.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу Општине Владичин Хан, преко надлежног органа, у року од три дана од дана достављања истог.

РЕШЕНО У ОДЕЉЕЊУ ЗА УРБАНИЗАМ, ИМОВИНСКО ПРАВНЕ КОМУНАЛНЕ И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ, ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ ОПШТИНЕ ВЛАДИЧИН ХАН, под е-бројем ROP-HAN-15172-LOC-1/2023, заводни број IV 350-53/2023-03 дана 29.05.2023.године.

САМОСТАЛНИ САВЕТНИК
Милош Јовановић, д.и.а.