

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНСКА УПРАВА ВЛАДИЧИН ХАН

Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове

Број предмета: ROP-HAN-15172-LOCH-3/2023

Заводни број: IV 350-53/3/2023-03

Датум: 17.08.2023. године

Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе Општине Владичин Хан, решавајући по поновно усаглашеном захтеву „ЛУКОИЛ СРБИЈА“, АД Београд, [REDACTED], [REDACTED], који је поднео пуномоћник Тијана Буквић (директор „BEOEXPERT DESIGN BIM ENGINEERING“ доо), за издавање локацијских услова, а на основу члана 8., 8а. и 8ђ. Закона о планирању и изградњи РС („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021), члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019) и Правилника о систематизацији радних места у ОУ Општине Владичин Хан, доноси

З А К Л Ј У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ поновно усаглашени захтев „ЛУКОИЛ СРБИЈА“, АД Београд, [REDACTED], који је поднео пуномоћник Тијана Буквић (директор „BEOEXPERT DESIGN BIM ENGINEERING“ доо), за издавање локацијских услова за **реконструкцију и доградњу дела станице за снабдевање горивом са продајним комплексом „Полом 1“ уз државни пут првог А реда бр. А1 на кп.бр. 2107/2 КО Полом**, у смислу уградње уређаја за пречишћавање отпадних вода у склопу постојећег окна септичке јаме, доградње атмосферске канализационе мреже у дужини од 13м и изградње 1 новог шахта, објекат категорије Г, класификациони број 222330 – објекти за прикупљање и пречишћавање отпадних вода и класификациони број 222320 - остала канализациона мрежа – спољни канализациони канали и колектори који нису у склопу јавне канализације, **због неиспуњења формалних услова за даље поступање по захтеву, без могућности поновног усаглашавања.**

Образложење

„ЛУКОИЛ СРБИЈА“, АД Београд, [REDACTED] је поднео дана 27.07.2023.године поновно усаглашени захтев за издавање локацијских услова за **реконструкцију и доградњу дела станице за снабдевање горивом са продајним комплексом „Полом 1“ уз државни пут првог А реда бр. А1 на кп.бр. 2107/2 КО Полом**, у смислу уградње уређаја за пречишћавање отпадних вода у склопу постојећег окна септичке јаме, доградње атмосферске канализационе мреже у дужини од 13м и изградње 1 новог шахта.

Увидом у захтев и приложену документацију утврђено је да подносилац захтева није приложио потребну документацију прописану Законом и подзаконским актима, односно

није приложио следећу документацију:

- Идејно решење, израђено у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења техничке контроле документације према класи и намени објекта („Службени гласник РС“, број 73/2019),

Увидом у одговор имаоца јавних овлашћења ЈП „Путеви Србије“ а по захтеву за издавање услова, одговор бр. ЈНП од 14.08.2023.године обзиром да се ради о постављању инсталација на државном путу и у заштитном појасу државног пута, дефинисано је следеће:

Уз захтев је неопходно доставити **Идејно решење** сачињено у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени гласник РС“, број 73/19) усклађено са планском документацијом.

Идејно решење за постављање инсталација на државном путу и у заштитном појасу државног пута I и/или II реда мора да садржи и следеће податке и прилоге:

- **Ситуациони план** са приказом планираног решења, израђен у складу са важећом законском регулативом у одговарајућој размери, **са обележеним државним путевима** (Уредба о категоризацији државних путева („Службени гласник РС“, број 105/13 и 119/13), са приказом трасе инсталација.
- **Попречне профиле пута** са свим елементима пута и границама парцела на којима се пут налази (пренете са прописане катастарско-геодетске подлоге, која не мора да буде оверена од стране органе надлежног за послове државног премера и катастра) са дефинисаним положајем планираних инсталација и растојањем у односу на крајње тачке попречног профила пута, као и све неопходне техничке детаље полагања (пречник инсталације, дубину полагања поред и испод пута, пречник и дужину заштитне цеви, дужину подбушавања и др.), (**попречне профиле урадити обавезно на почекту и крају паралелног вођења поред државног пута, на месту укрштаја, у зони путних објеката и другим карактеристичним местима**);
- **Шири ситуациони приказ** подручја које се обрађује пројектом, на орто фото подлози, са приказаним државним путевима.

На основу члана 33. Закона о путевима ("Службени гласник РС",бр. 41/18 и 95/18-др. закон) у заштитном појасу поред јавног пута ван насеља, забрањена је изградња грађевинских или других објеката, као и грађење и постављање постројења, уређаја и инсталација, осим изградње саобраћајних површина пратећих, функционалних, садржаја јавног пута, као и постројења, уређаја и инсталација који служе потребама јавног пута и саобраћаја на јавном путу.

У заштитном појасу из става 1. овог члана може да се гради, односно поставља линијски инфраструктурни објекат: железничка инфраструктура, електроенергетски вод, нафтовод, гасовод, објекат висинског превоза, линијска инфраструктура електронских комуникација, водоводна и канализациона инфраструктура и слично, ако су за извођење тих радова прибављени услови и решење из члана 17. став 1. тачка 2) овог закона. Управљач јавног пута дужан је да обезбеди надзор над извођењем радова из става 2. овог члана.

На основу члана 34. Закона о путевима ("Службени гласник РС",бр. 41/18 и 95/18-др. закон) заштитни појас са сваке стране јавног пута, ван насеља, има следеће ширине: државни путеви I реда - аутопутеви 40 метара; остали државни путеви I реда - 20 метара; државни путеви II реда - 10 метара и општински путеви, 5 метара. Изузетно од става 1. тачка 1) овог члана, заштитни појас може бити и веће ширине, ако је планским документом предвиђена

изградња функционалних садржаја пута и пратећих садржаја пута за потребе корисника. Одредбе става 1. овог члана у погледу ширина заштитног појаса примењују се и у насељима, осим ако то није другачије одређено планским документом.

НАПОМЕНА: Потребно је обележити државне путеве у складу са Уредбом о категоризацији државних путева ("Сл. Гласник РС" бр.105/2013, 119/2013 и и 93/15). Стационаже државног пута на местима планираних инсталација утврдити директним мерењем на терену у односу на познате стационаже чворних тачака (координате чворних тачака налазе се на сајту ЈП „Путеви Србије“ (директан линк <https://cloud.gdi.net/smartPortal/SRBRefSistem>))

Потребно је доставити идејно решење које садржи све напред наведено и све цртеже у dwg или dwf формату усклађено са Закона о путевима ("Службени гласник РС",бр. 41/18 и 95/18-др. закон) и важећом планском документацијом.

Како подносилац захтева није отклонио све накнадно утврђене недостатке у односу на други закључак, Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе Општине Владичин Хан је на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи РС („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 132/2014, 145/2014, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021) и члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), донело одлуку као у диспозитиву овог коначног закључка без могућности усаглашавања, већ се може покренути нови захтев.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу Општине Владичин Хан, преко надлежног органа, у року од три дана од дана достављања истог.

САМОСТАЛНИ САВЕТНИК
Милош Јовановић, д.и.а.