



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНСКА УПРАВА ВЛАДИЧИН ХАН

Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове

Број предмета: ROP-HAN-34814-LOCH-2/2023

Заводни број: IV 350-121/2/2023-03

Датум: 27.12.2023. године

Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе Општине Владичин Хан, решавајући по усаглашеном захтеву “TEKLAS AUTOMOTIVE” доо, [REDACTED], који је поднео пуномоћник Сунчица Антић из [REDACTED], за издавање локацијских услова, а на основу члана 8., 8а. и 8ђ. Закона о планирању и изградњи РС („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев “TEKLAS AUTOMOTIVE” доо, [REDACTED], који је поднео пуномоћник Сунчица Антић из [REDACTED], за издавање локацијских услова за доградњу и адаптацију производне хале за гумене делове за ауто индустрију (објекти 2 и 3) на кп.бр. 3320 КО Лепеница, Општина Владичин Хан, због неиспуњења формалних услова за даље поступање по захтеву.

Образложење

“TEKLAS AUTOMOTIVE” доо, [REDACTED], је поднео дана 02.11.2023.године усаглашени захтев за издавање локацијских услова за доградњу и адаптацију производне хале за гумене делове за ауто индустрију (објекти 2 и 3) на кп.бр. 3320 КО Лепеница, Општина Владичин Хан, категорије В, класификациони број 125103 – индустријске зграде (наткривене зграде које се употребљавају за индустријску производњу).

Увидом у захтев и приложену документацију утврђено је да подносилац захтева није приложио потребну документацију прописану Законом и подзаконским актима, односно није приложио следећу документацију:

- Идејно решење, израђено у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења техничке контроле документације према класи и намени објекта („Службени гласник РС“, број 96/2023),

Увидом у одговор имаоца јавних овлашћења ЈВП „Србија воде“, ВПЦ „Морава“Ниш, а по захтеву за издавање водних услова, одговор бр. 11062/1 од 30.11.2023.године исти је одбачен и дефинисано је следеће:

Идејно решење није урађено у складу са „Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката – Прилог 10: Посебни садржаји идејног решења у вези са прикључењем на јавни пут, одосно за објекте за које се прибављају водни услови“.

Како је подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања закључка надлежног органа искористио право на усаглашени захтев али није отклонио све утврђене недостатке, надлежни орган не може даље поступати по том измењеном-усаглашеном захтеву, па је Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе Општине Владичин Хан, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи РС („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 132/2014, 145/2014, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023), донело одлуку као у диспозитиву овог закључка.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу Општине Владичин Хан, преко надлежног органа, у року од три дана од дана достављања истог.

ОВЛАШЋЕНО СЛУЖБЕНО ЛИЦЕ