



Република Србија

ОПШТИНСКА УПРАВА ВЛАДИЧИН ХАН

Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове

Број предмета: ROP-HAN-34799-LOC-1/2023

Заводни број: IV 350-120/2023-03

Датум: 24.10.2023. године

Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе Општине Владичин Хан, решавајући по захтеву Слободана Цветковића, ул. [REDACTED], [REDACTED], који је поднео пуномоћник Новица Мирчић из [REDACTED], за издавање локацијских услова, а на основу члана 8., 8а. и 8ђ. Закона о планирању и изградњи РС („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Слободана Цветковића, ул. [REDACTED], [REDACTED], који је поднео пуномоћник Новица Мирчић из [REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу помоћног објекта на кп.бр. 1965/5 КО Полом, због неиспуњења формалних услова за даље поступање по захтеву.

Образложење

Слободан Цветковић, ул. [REDACTED], [REDACTED] је поднео дана 18.10.2023.године захтев за издавање локацијских услова за изградњу помоћног објекта на кп.бр. 1965/5 КО Полом.

Увидом у захтев и приложену документацију утврђено је да подносилац захтева није приложио потребну документацију прописану Законом и подзаконским актима, односно није приложио следећу документацију:

- Захтев није поднет у прописаној форми и не садржи све прописане податке,
- Идејно решење, израђено у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења техничке контроле документације према класи и намени објекта („Службени гласник РС“, број 73/2019),

Објекту није дефинисана категорија и класификација иако је наведено да се ради о помоћном објекту у пољопривредне сврхе по чему би се нашао у категорији А, класификациони број 127141 – пољопривредне помоћне зграде, гараже, зграде за смештај пољопривредних машина и алата.

Приликом позиционирања објекта у односу на регулациону линију није испоштована грађевинска линија, такође постоји могућност да је објекат у планом дефинисаном појасу

заштите електро-енергетског вода, те је потребно горе наведено испитати и ускладити.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања закључка на интернет страници надлежног органа поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, надлежни орган ће поступати по том измењеном-усаглашеном захтеву, у противном, овај закључак остаје на снази, па је Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе Општине Владичин Хан, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи РС („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 132/2014, 145/2014, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), донело одлуку као у диспозитиву овог закључка.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу Општине Владичин Хан, преко надлежног органа, у року од три дана од дана достављања истог.

САМОСТАЛНИ САВЕТНИК

Милош Јовановић, д.и.а.