

Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе Општине Владичин Хан, решавајући по захтеву ОШ „Свети Сава“, [REDACTED] који је поднео пуномоћник Ненад Стојковић из [REDACTED], за издавање локацијских услова, а на основу члана 8., 8а. и 8ђ. Закона о планирању и изградњи РС („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 132/2014, 145/2014 и 83/2018) и члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), доноси

## ЗАКЉУЧАК

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев ОШ „Свети Сава“, [REDACTED] који је поднео пуномоћник Ненад Стојковић из [REDACTED], за реконструкцију и побољшање енергетске ефикасности објеката ОШ „Свети Сава“ [REDACTED] на кп.бр. 714/8 и 1034/15 обе КО Владичин Хан, као и деловима кп.бр. 714/1, 714/7, 724/2 и 724/3 све КО Владичин Хан, за објекат категорије В, класификациони број 126321 (зграде за основно образовање), због неиспуњења формалних услова за даље поступање по захтеву.

## Образложење

ОШ „Свети Сава“, [REDACTED], поднела је дана 31.01.2019.године захтев за издавање локацијских услова за реконструкцију и побољшање енергетске ефикасности објеката ОШ „Свети Сава“ [REDACTED] на кп.бр. 714/8 и 1034/15 обе КО Владичин Хан, као и деловима кп.бр. 714/1, 714/7, 724/2 и 724/3 све КО Владичин Хан.

Увидом у списе предмета утврђено је да подносилац захтева није приложио потребну документацију прописану Законом и подзаконским актима, односно није приложио следећу документацију:

- Захтев није поднет у прописаној форми и не садржи све прописане податке,
- Идејно решење, израђено у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења техничке контроле документације према класи и намени објекта („Службени гласник РС“, број 23/2015, 77/2015 и 58/2016),

Идејно решење – главна свеска не садржи назив просторног односно урбанистичког плана на основу кога се израђује техничка документација односно издају одговарајућа акта, што је за наведени обухват План генералне регулације насеља Владичин Хан („Сл. гласник Пчињског округа број 25/2007) са Изменама и допунама плана генералне регулације за насеље Владичин Хан („Сл. гласник Града Враћа број 7/2014).

Реконструкција не подлеже прибављању локацијских услова уколико се не ради о доградњи објеката, промени потребних капацитета постојећих инсталација или се не мења спољашњи изглед објекта.

Уколико постоји доградња хидрантске мреже или објекта, ИДР мора садржати арх. пројекат предметне доградње и пројекат хидротехничких инсталација у смислу предметне доградње.

Неопходно је ускладити ИДР у складу са радовима који се планирају, у смислу реконструкције, доградње или обе од наведеног па у односу на то конципирати захтев.

Ситуациони приказ планираног решења у оквиру приложеног ИДР-а по питању паркинга у југоисточном делу локације и пешечке стазе са зеленилом на југу локације прелази планом дефинисану намену за основно образовање па је потребно ускладити намене из тренутно важећег плана.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа поднесе усаглашени захтев и отклони утврђене недостатке, надлежни орган ће поступати по том измењеном-усаглашеном захтеву, у противном, овај закључак остаје на снази, односно донеће се закључак о коначном одбацивању, па је Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе Општине Владичин Хан, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи РС („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 132/2014, 145/2014 и 83/2018) и члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), донело одлуку као у диспозитиву овог закључка.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу Општине Владичин Хан, преко надлежног органа, у року од три дана од дана достављања истог.

**РЕШЕНО У ОДЕЉЕЊУ ЗА УРБАНИЗАМ, ИМОВИНСКО ПРАВНЕ КОМУНАЛНЕ И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ, ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ ОПШТИНЕ ВЛАДИЧИН ХАН, под е-бројем ROP-HAN-1897-LOC-1/2019, заводни број IV 350-6/19-03 дана 04.02.2019.године.**

**САМОСТАЛНИ САВЕТНИК**  
Милош Јовановић, д.и.а.

**РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**  
Љиљана Мујагић, дипл.просторни планер