

Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе Општине Владичин Хан, решавајући по захтеву пуномоћника Драгана Ђорђевића из [REDACTED], а у име инвеститора Драгана Салимовића, с. [REDACTED], [REDACTED], за издавање локацијских услова на основу члана 8., 8а. и 8ђ. Закона о планирању и изградњи РС („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 132/2014 и 145/2014), члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), доноси

## З А К Љ У Ч А К

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев Драгана Салимовића, [REDACTED], [REDACTED], за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта спратности П+1 на кп.бр. 895, 896 и 897 све КО Прекодолце, због неиспуњења формалних услова за даље поступање по захтеву.

## О б р а з л о ж е њ е

Драган Салимовић, [REDACTED], [REDACTED] је преко пуномоћника Драгана Ђорђевића из [REDACTED] дана 15.01.2018.године поднео захтев за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта спратности П+1 на кп.бр. 895, 896 и 897 све КО Прекодолце.

Увидом у списе предмета утврђено је да подносилац захтева није приложио потребну документацију прописану Законом и подзаконским актима, односно није приложио следећу документацију:

- Захтев, односно пријава не садржи све прописане податке,
- Идејно решење, израђено у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења техничке контроле документације према класи и намени објекта („Службени гласник РС“, број 23/2015, 77/2015 и 58/2016),

Правилник о класификацији објеката („Службени гласник РС“, број 22/2015) је **чланом 4. дефинисао** да површина објекта за потребе одређивања класе објекта представља укупну грађевинску бруто површину, те ће планирани објекат са бруто површином од 419,7 м<sup>2</sup> бити категорије Б и класификационог броја 111012.

Правилник о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), **чланом 3. став 2. прописао је да**

- сва акта која доносе, односно размењују, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења у обједињеној процедури и/или ради употребе у тој процедури, као и други документи које подносилац захтева, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења достављају у обједињеној процедури, достављају се у форми електронског документа, у пдф формату, **потписаном квалификованим електронским потписом.**

С тим у вези, приликом подношења захтева подносилац је приложио дигитализовани облик пуномоћја који није потписан квалификованим електронским потписом. Захтев и техничка документација су насловљени на Драгана Салимовића док је у овлашћењу-пуномоћју као давалац истог назначен Салимовић Драги, те је потребно прецизирати и електронски потписати пуномоћје-овлашћење.

Правилник о садржини, начину и поступку израде и начину вршења техничке контроле документације према класи и намени објекта („Службени гласник РС“, број 23/2015, 77/2015 и 58/2016) је чланом 38. прописао да:

- текстуална документација идејног решења садржи технички опис пројектованог објекта са навођењем потребних комуналних капацитета

док је чланом 40. прописао да

- ситуациони план са положајем објекта на локацији садржи приказани габарит, димензије, карактеристичне висинске коте, удаљености од суседних парцела и суседних објеката.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, надлежни орган ће поступати по том измењеном-усаглашеном захтеву, у противном, овај закључак остаје на снази, односно донеће се закључак о коначном одбацивању, па је Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе Општине Владичин Хан, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи РС („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 132/2014 и 145/2014) и члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), донело одлуку као у диспозитиву овог закључка.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу Општине Владичин Хан, преко надлежног органа, у року од три дана од дана достављања истог.

**РЕШЕНО У ОДЕЉЕЊУ ЗА УРБАНИЗАМ, ИМОВИНСКО ПРАВНЕ КОМУНАЛНЕ И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ, ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ ОПШТИНЕ ВЛАДИЧИН ХАН, под бројем IV 350-6/18-03 дана 17.01.2018.године, ROP-HAN-913-LOC-1/2018.**

**САМОСТАЛНИ САВЕТНИК**  
Милош Јовановић, д.и.а.

**РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**  
Љиљана Мујагић, дипл. пр. планер