

Република Србија  
ОПШТИНСКА УПРАВА ВЛАДИЧИН ХАН  
Одељење за урбанизам, имовинско-правне,  
комуналне и грађевинске послове  
ROP-HAN-30585-LOC-1/2018  
IV 350-113/18-03  
09.11.2018.године  
ВЛАДИЧИН ХАН

Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе Општине Владичин Хан, решавајући по захтеву пуномоћника Ненада Стојковића из [REDACTED], а у име ОШ „Вук Караџић“, [REDACTED], [REDACTED] на основу члана 53а. Закона о планирању и изградњи РС, („Сл. Гласник РС“, број 72/09,81/09, 24/2011, 121/2012, 132/2014 и 145/2014), чл. 7. став 2. и чл. 27. Уредбе о локацијским условима (Сл. гласник РС бр. 35/15, 114/15 и 117/2017), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/2017) и Просторног плана општине Владичин Хан („Сл. гласник Града Врања“, број 22/2010), издаје

### ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

**да није могуће дозволити изградњу** објекта фискултурне сале за потребе О.Ш. „Вук Караџић“, с. Стубал, Општина Владичин Хан, на кп.бр. 1920/1 (9822м<sup>2</sup>) КО Стубал уз објекат школске зграде, с обзиром на услове имаоца јавних овлашћења у односу на захтев.

**Правила грађења** се утврђују на основу Просторног плана општине Владичин Хан („Сл. гласник Града Врања“, број 22/2010).

Увидом у услове имаоца јавних овлашћења, а сходно члану 7. став 2. и чл. 27. Уредбе о локацијским условима (Сл. гласник РС бр. 35/15, 114/15 и 117/2017), констатовано је да **нису испуњени услови за грађење** у складу са поднетим захтевом, обзиром на супротности са сепаратом из њихове надлежности.

### ЗАБРАНЕ И ОГРАНИЧЕЊА САДРЖАНА У УСЛОВИМА ИМАОЦА ЈАВНИХ ОВЛАШЋЕЊА

- Услови за пројектовање и прикључење – није могућа изградња објекта, ЈП за водоснабдевање и канализацију Водовод Владичин Хан, бр. 2640 од 29.10.2018. године

Увидом у услове ЈП Водовод - Владичин Хан а на основу Идејног решења број 227-1/18 од 05.09.2018. године, израђеног од стране Предузеће за пројектовање, инжењеринг и консалтинг “Веелен ГРОУП“ доо Врање, ул. [REDACTED], утврђено је да би планирани објекат угрозио постојећи фекални колектор Ø 200, те је неопходно измештање истог о трошку инвеститора-подносиоца захтева, уколико за то постоје технички услови. С тим у вези, нису испуњени услови за грађење предметног објекта због чега се на основу ових локацијских услова **не може издати грађевинска дозвола.**

- Мишљење на локацију-сагласност - ЕПС Дистрибуција – Огранак Врање, број 8Т.1.1.0-Д-07.06-311219-18 од 08.11.2018.године

Сигурносна висина вода преко паркиралишта мора бити 7 м; услови за пројектовање и прикључење ће бити прописани када се дефинише податак да ли планирани објекат захтева нови прикључак на електричну енергију уз потребну ангажовану снагу или остаје на постојећој електричној инсталацији школе.

Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе Општине Владичин Хан је ценило приложене доказе, па је на основу члана 53а. Закона о планирању и изградњи РС („Сл. Гласник РС“, број 72/09, 81/09, 24/2011, 121/2012, 132/2014 и 145/2014), чл. 7. став 2. и чл. 27. Уредбе о локацијским условима (Сл. гласник РС бр. 35/15, 114/15 и 117/2017), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/2017) и Просторног плана општине Владичин Хан („Сл. гласник Града Врања“, број 22/2010), одлучено као у диспозитиву локацијских услова.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** На издате локацијске услове се може поднети приговор надлежном општинском већу у року од три дана од дана достављања локацијских услова.

**САМОСТАЛНИ САВЕТНИК**  
Милош Јовановић, д.и.а.

**РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**  
Љиљана Мујагић, дипл. пр. планер