Република Србија

ОПШТИНСКА УПРАВА ВЛАДИЧИН ХАН

Одељење за урбанизам, имовинско-правне,

комуналне и грађевинске послове

ROP-HAN-37754-CPI-3/2021

IV Број: 351-35/2021-03

12.04.2021. године

ВЛАДИЧИН ХАН

Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе Владичин Хан, ул. Светосавска број 1, решавајући по захтеву инвеститора, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, поднетог преко пуномоћника, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, за издавање грађевинске дозволе за изградњу кабловске канализације за полагање оптичког кабла, на основу члана 8ђ, 69. став 11 и 12, 134 став 2. и 135. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09 - исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19-др. закон и 9/2020), члана 16-22. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016 и 95/18), доноси

**Р Е Ш Е Њ Е**

**О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ**

1. **ОДОБРАВА СЕ** инвеститору, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, матични број XXXXXXXX, ПИБ XXXXXXXX, изградња кабловске канализације за полагање оптичког кабла на делу кп.бр. 2700/1 КО Гариње (85366 м2).

Траса кабловске канализације почиње од границе кп.бр. 2700/1 КО Гариње, са леве стране Државног пута IIA реда број 258, профил број 1 (стационажа km 41+053.92, државни пут IIA реда број 258) и иде левом страном Државног пута IIA реда број 258 (кп.бр. 2700/1 КО Гариње) уз ивицу асфалтног коловоза а затим се, поред паркинга у Царичиној долини завршава у постојећем монтажном окну PMO, Профил број 3 (стационажа km 41+140.70, државни пут IIA реда број 258)

Укупна дужина трасе је око 90 м.

У бетонској подлози предвиђен је ископ рова дубине 0,4 м, ширине 0,15 м, а у земљаној површини предвиђен је ископ рова дубине 1-1,20 м, ширине 0,4 м.

Пречник цеви је PEØ40 mm, FeZn Ø100 mm.

Категорија објекта - Г, класификациони број 222431 (локални телекомуникациони водови) - 100%.

Предрачунска вредност радова износи 261,360.73 динара.

Допринос за уређење грађевинског земљишта не обрачунава се за објекте инфраструктуре у складу са чланом 97. став 8. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09 - исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19-др. закон и 9/2020).

2. Саставни делови овог решења су:

 - локацијски услови Одељења за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе Владичин Хан број ROP-HAN-337754-LOCH-2/2021, IV Број: 350-140/2/2020-03 од 31.03.2021. године,

 - пројекат за грађевинску дозволу, број 18/20 од 12.2020. године, који чине: извод из пројекта за грађевинску дозволу, 0. главна свеска и 5. пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација, израђен од стране ITD Engineering, ул. Мештровићева 2/17, Београд,

 - извештај о извршеној техничкој контроли пројекта за грађевинску дозволу, број 11/21 од априла 2021. године, урађен од стране A.V.E. BIRO – INVEST д.о.о. Нови Београд, Шпанских бораца број 40.

3.  **Обавезује** се инвеститор да:

- поднесе пријаву радова најкасније 8 дана пре почетка извођења радова, овом Одељењу, која садржи датум почетка и рок завршетка извођења радова,

- пре почетка грађења обезбеди обележавање грађевинске парцеле, регулационих, нивелационих и грађевинских линија,

- изврши обележавање градилишта таблом, у складу са чланом 149. Закона о планирању и изградњи, и

- поднесе захтев за издавање употребне дозволе, по завршетку изградње објекта.

4. Грађевинска дозвола **престаје да важи**:

 - ако инвеститор не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова у року од три године од дана правноснажности решења о грађевинској дозволи, односно

 - ако се у року од пет година од дана правноснажности решења којим је издата грађевинска дозвола, не изда употребна дозвола.

5. Орган надлежан за издавање грађевинске дозволе не упушта се у оцену техничке документације, која чини саставни део овог решења, те у случају штете настале као последица реализације исте, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

 **О б р а з л о ж е њ е**

 Инвеститор, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, поднео је, преко пуномоћника, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, Одељењу за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе Владичин Хан, захтев електронским путем, преко Централног информационог система (ЦИС), за издавање грађевинске дозволе за изградњу кабловске канализације за полагање оптичког кабла на делу кп.бр. 2700/1 КО Гариње. Захтев је, дана 07.04.2021. године, заведен под бројем ROP-HAN-37754-CPI-3/2021, IV Број: 351-35/2021-03.

Уз захтев је приложена следећа документација:

- овлашћење Коридора Србије број S-16852/20 од 20.11.2020. године,

- овлашћење Телеком Србије број 316821/1 од 01.08.2018. године,

- Извод из Плана развоја мреже електронских комуникација „Телеком Србија“ а.д. за 2021. годину – Изградња инфраструктуре ек за постављање оптичких каблова, заведен код „Телеком Србија“ а.д. Дирекције за технику, Сектора за транспортну мрежу, Службе за планирање и изградњу оптичке транспортне мреже, Београд, Нулевар уметности 16а, под бројем 30815/1-2021 од 26.01.2021. године,

 - локацијски услови Одељења за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе Владичин Хан број ROP-HAN-337754-LOCH-2/2021, IV Број: 350-140/2/2020-03 од 31.03.2021. године,

- извод из пројекта, израђен од стране ITD Engineering, ул. Мештровићева 2/17, Београд, оверен печатом главног пројектанта, Дуњић Саше, дипл. инж. ел. (број лиценце 353 B911 05),

- пројекат за грађевинску дозволу, израђен од стране ITD Engineering, ул. Мештровићева 2/17, Београд, који садржи:

0 ГЛАВНУ СВЕСКУ, број 18/20 од 12.2020. године, израђену од стране ITD Engineering, ул. Мештровићева 2/17, Београд, оверену печатом главног пројектанта, Дуњић Саше, дипл. инж. ел. (број лиценце 353 B911 05),

5. ПРОЈЕКАТ ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНИХ И СИГНАЛНИХ ИНСТАЛАЦИЈА, број 18-5/20 од 12.2020. године, израђен од стране ITD Engineering, ул. Мештровићева 2/17, Београд, оверен печатом одговорног пројектанта,Дуњић Саше, дипл. инж. ел. (број лиценце 353 B911 05),

 - извештај о извршеној техничкој контроли пројекта за грађевинску дозволу, број 11/21 од априла 2021. године, урађен од стране A.V.E. BIRO – INVEST д.о.о. Нови Београд, Шпанских бораца број 40,а вршилац техничке контроле је Весна Савић, дипл. инж. ел. (број лиценце 353 0704 03), и

 - доказ о уплати накнаде за ЦЕОП, доказ о уплати накнаде за рад општинских органа и доказ о уплати републичке админстративне таксе.

Сходно члану 8ђ Закона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверио испуњености формалних услова за изградњу и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитивао веродостојност докумената која су достављена и прибављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата грађевинска дозвола, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Надлежни орган је, по службеној дужности, од РГЗ-а Службe за катастар непокретности Владичин Хан, прибавио извод из листа непокретности број 416 КО Гариње, под бројем 952-04-074-6588/2021 од 09.04.2021. године, из кога је утврђено да је кп.бр. 2700/1 КО Гариње јавна својина Републике Србије.

 Допринос за уређење грађевинског земљишта не обрачунава се за објекте инфраструктуре у складу са чланом 97. став 8. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09 - исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19-др. закон и 9/2020).

Надлежни орган је утврдио да су испуњени формални услови за поступање по поднетом захтеву, да је приложена документација прописана чланом 135. Закона о планирању и изградњи и Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре 68/2019), те је одлучио је као у диспозитиву решења.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС Београд - Јабланички управни округ Лесковац у року од 8 дана од дана пријема решења, преко овог органа таксирана републичком административном таксом од 480,00 динара.

Обрадио, Н А Ч Е Л Н И К,

Љиљана Муjaгић, дпп Милош Стојановић, дипл. правник