



Република Србија

ОПШТИНСКА УПРАВА ВЛАДИЧИН ХАН

Одељење за урбанизам, имовинско правне,  
комуналне и грађевинске послове

ROP-HAN-21813-ISAW-1/2024

IV Број: 351-127/2024-03

12.07.2024. године

ВЛАДИЧИН ХАН

Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе Владичин Хан, ул. Светосавска број 1, решавајући по захтеву инвеститора, [REDACTED], поднетог преко пуномоћника, [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на реконструкцији општинског пута, на основу члана 8 став 2, 8ђ, 69 и 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009- испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013 одлука УС, 98/2013 одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 3. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи („Службени гласник РС“, број 87/2023 и 16/24), члана 26- 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016, 95/18-аутентично тумачење и 2/2023-одлука УС), по овлашћењу садржаном у Правилнику о организацији и систематизацији радних места у Општинској управи општине Владичин Хан, број 06-74/1/22-III од 07.09.2022. године, доноси

## РЕШЕЊЕ

**I ОДОБРАВА СЕ** инвеститору, [REDACTED], матични број [REDACTED], ПИБ [REDACTED], извођење радова на реконструкцији општинског пута О-36 који пролази кроз КО Репинце и КО Куново, од државног пута ПIV реда број 436 Стројковце-Вучје-Репинце, на кп.бр. 2431, 2432, 2428, 2429, 2434, 2437, 2436 и 2439/3 КО Репинце и кп.бр. 8002, 8159, 8036, 8141, 8153, 8154 и 8157 КО Куново.

Укупна дужина саобраћајнице је 430,26 м, ширине 3,00 м, са обостраним банкинама 2 x 0,5 м или асфалтном риголом, уместо банке, ширине 0,62 м. Попречни пад коловоза је једнострано од 2,0 %.

Категорија објекта је Г, класификациона ознака 211201 – 100%.

**II** Предрачунска вредност радова износи 4.705.959,29 динара (без ПДВ-а).

**III** Саставни део овог решења је:

- Идејни пројекат, број 1/24 од јануара 2024. године, урађен од стране „УНИ-ПРОЈЕКТ ПЛУС“ доо Сврљиг, ул. Крсте Поповића број 5, који чине:

\* 0. Главна свеска, број 1/24 IDP 0, оверена печатом главног пројектанта, Ивана Божиновића, дипл. инж. грађ. (број лиценце 312 3101 03),

\* 2/2. Пројекат саобраћајнице, број 1/24 IDP 2/2, оверена печатом одговорног пројектанта, Ивана Божиновића, дипл. инж. грађ. (број лиценце 312 3101 03), и

- извештај о извршеној техничкој контроли пројекта, број 1/24 од јануара 2024. године, урађен од стране ПССМ ИНЖЕЊЕРИНГ д.о.о. Ниш Предузеће за пројектовање, ул. Николе Узуновића број 108, а вршилац техничке контроле је Драгана Николић, дипл. инж. грађ. (лиценца број 312 P550 17)

**IV ОБАВЕЗУЈУ СЕ** инвеститор да поднесе захтев за пријаву радова најкасније 8 дана пре почетка извођења радова, након правноснажности решења. У пријави инвеститор наводи датум почетка и рок завршетка извођења радова. Рок за завршетак извођења радова тече од дана подношења пријаве.

**V** Решење о одобрењу престаје да важи ако инвеститор не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова у року од три године од дана правноснажности решења.

**VI** Орган надлежан за издавање грађевинске дозволе не упушта се у оцену техничке документације, која чини саставни део овог решења, те у случају штете настале као последица реализације исте, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

## Образложење

Инвеститор, [REDACTED], преко пуномоћника, [REDACTED], поднела је Одељењу за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе Владичин Хан, захтев електронским путем, преко Централног информационог система, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на реконструкцији општинског пута О-36 који пролази кроз КО Репинце и КО Куново, од државног пута ПВ реда број 436 Стројковце-Вучјерепинце, на кп.бр. 2431, 2432, 2428, 2429, 2434, 2437, 2436 и 2439/3 КО Репинце и 8002, 8159, 8036, 8141, 8153, 8154 и 8157 КО Куново. Захтев је, дана 11.07.2024. године, код овог органа заведен под бројем ROP-HAN-21813-ISAW-1/2024, IV Број: 351-127/2024-03.

Уз захтев је приложена следећа документација:

- овлашћење потписано квалификованим електронским потписом,

- Идејни пројекат, број 1/24 од јануара 2024. године, урађен од стране „УНИ-ПРОЈЕКТ ПЛУС“ доо Сврљиг, ул. Крсте Поповића број 5, који чине:

\* 0. Главна свеска, број 1/24 IDP 0, оверена печатом главног пројектанта, Ивана Божиновића, дипл. инж. грађ. (број лиценце 312 3101 03),

\* 2/2. Пројекат саобраћајнице, број 1/24 IDP 2/2, оверена печатом одговорног пројектанта, Ивана Божиновића, дипл. инж. грађ. (број лиценце 312 3101 03),

- извештај о извршеној техничкој контроли пројекта, број 1/24 од јануара 2024. године, урађен од стране ПССМ ИНЖЕЊЕРИНГ д.о.о. Ниш Предузеће за пројектовање, ул. Николе Узуновића број 108, а вршилац техничке контроле је Драгана Николић, дипл. инж. грађ. (лиценца број 312 P550 17),

- катастарско топографски план, број 952-074-82437/2023 од 18.09.2023. године, урађен од стране Геодетског бироа „ГЕО СИЋКО“ са седиштем у Нишу,

- лист непокретности број 225, 859, 234, 18, 11, 180 КО Репинце, Службе за катастар непокретности Владичин Хан, број захтева 12369112 од 19.03.2024. године,

- лист непокретности број 600, 598, 3 и 1 КО Куново, Службе за катастар непокретности Владичин Хан, број захтева 12369175 од 19.03.2024. године,
- оверене сагласности власника парцела, и
- доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.

Разматрајући поднети захтев и приложену документацију, овај орган је сходно члану 8ђ. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) вршио искључиво проверу испуњености формалних услова и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитивао веродостојност докумената које је прибавио током спровођења обједињене процедуре.

Сходно члану 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019) и члану 8ђ. став 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) утврђено је: да је овај орган надлежан за издавање решења за који је поднет захтев; да је подносилац захтева лице која може бити инвеститор те врсте радова; да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке; да за извођење предметних радова није било потребно прибављање грађевинске дозволе; да је уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона и да је уз захтев приложен доказ о уплати накнаде за ЦЕОП. Даљом провером, утврђено је да је захтевана дозвола одговарајућа за извођење предметних радова и да захтев задовољава потребне формалне услове.

Чланом 69. став 9 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) утврђено је да за изградњу, доградњу или реконструкцију комуналне инфраструктуре и линијских инфраструктурних и електроенергетских објеката, као доказ о решеним имовинско-правним односима на земљишту може, поред осталог, се доставити и попис катастарских парцела са приложеним сагласностима власника односно корисника земљишта.

Надлежни орган је, на основу приложених листова непокретности и оверених сагласности власника парцела утврдио да постоји одговарајуће право на земљишту у складу са чланом 135. став 2. Закона о планирању и изградњи.

За издавање овог решења наплаћена је накнада за ЦЕОП у износу од 2.000,00 дин. - Одлука о накнади за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре ("Службени гласник РС", број 131/2022).

Ослобођено наплате републичке административне таксе по тарифном броју 18. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, број 43/03, 51/03-исправка, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05-др. Закон, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 65/13-др. Закон, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15, 50/16, 61/17, 113/17, 50/18, 38/19, 86/19, 98/20, 144/20 и 62/21).

Ослобођено наплате накнаде за услуге које врши општинска управа у складу са чланом 16. Одлуке о локалним административним таксама и накнадама за услуге које врше органи општине Владичин Хан ("Службени гласник Града Врања", број 5/20).

Како је инвеститор, уз захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, приложио сву потребну документацију, прописану чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019,

37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), чланом 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023) и како је сва приложена документација у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени гласник РС“, број 96/2023), сходно члану 145. Закона о планирању и изградњи, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС Београд - Јабланички управни округ Лесковац у року од 8 дана од дана пријема решења, преко СЕОР-а, таксирана републичком административном таксом од 560,00 динара, уплатом на жиро рачун 840-742221843-57, модел број 97, позив на број 56-111, са назнаком републичка такса.

**РУКОВОДИЛАЦ,**  
Љиљана Мујагић, дпп