

Република Србија

ОПШТИНСКА УПРАВА ВЛАДИЧИН ХАН

Одељење за урбанизам, имовинско-правне,

комуналне и грађевинске послове

ROP-HAN-10168-ISAW-1/2023

IV Број: 351-54/2023-03

10.04.2023. године

ВЛАДИЧИН ХАН

Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе Владичин Хан, ул. Светосавска број 1, решавајући по захтеву инвеститора, [REDACTED], поднетог преко пуномоћника, [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на реконструкцији некатегорисаног пута у с. Прекодолце, општина Владичин Хан, на основу члана 8 став 2, 8ђ, 69 и 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009- испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013 одлука УС, 98/2013 одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021), члана 3. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", број 102/2019, 16/2021 и 87/2021), члана 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016, 95/18-аутентично тумачење и 2/2023-одлука УС), доноси

РЕШЕЊЕ

I ОДОБРАВА СЕ инвеститору, [REDACTED], матични број [REDACTED], ПИБ [REDACTED], извођење радова на реконструкцији некатегорисаног пута у с. Прекодолце, на кп. бр. 3746, 2383/1, 2383/2, 2381, 2322 и 2294 све КО Прекодолце.

Укупна дужина саобраћајнице је 183,65 м, ширине 3,00 м, укупна површина саобраћајнице је 1094,00 м² а укупна површина под асфалтом је 583,74 м².

Попречни пад коловоза реконструсаног пута је од 2,5 % до 5%.

Категорија објекта је Г, класификациона ознака 211201 – 100%.

II Предрачунска вредност радова износи 4.558.815,62 динара (без ПДВ-а), 5.470.578,74 динара (са ПДВ-ом).

III Саставни делови овог решења су:

- Идејни пројекат, број 78/18 од децембра 2018. године, урађен од стране „LUKIĆ- ING, ул. Јелене Главашки број 46, Ниш, Предраг Лукић, предузетник, Агенција за пројектовање и

консалтинг услуге, који чине:

* 0. Главна свеска, број 78/18 IDP 0, оверена печатом главног пројектанта Вање Лукић, дипл. инж. грађ. (број лиценце 312 R233 17), и

* 2/2. Пројекат саобраћајнице, број 78/18 IDP 2/2, оверена печатом одговорног пројектанта Вање Лукић, дипл. инж. грађ. (број лиценце 312 R233 17),

- Извештај о извршеној техничкој контроли Идејног пројекта, број 16/1 од фебруара 2019. године, урађен од стране „УНИ-ПРОЈЕКТ ПЛУС“ доо Сврљиг, ул. Крсте Поповића број 5, Сврљиг, а вршилац техничке контроле је Иван Божиновић, дипл. инж. грађ. (број лиценце 312 3101 03).

IV ОБАВЕЗУЈУ СЕ инвеститор да поднесе захтев за пријаву радова најкасније 8 дана пре почетка извођења радова, након правноснажности решења. У пријави инвеститор наводи датум почетка и рок завршетка извођења радова. Рок за завршетак извођења радова тече од дана подношења пријаве.

V Решење о одобрењу престаје да важи ако инвеститор не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова у року од три године од дана правноснажности решења.

VI Орган надлежан за издавање грађевинске дозволе не упушта се у оцену техничке документације, која чини саставни део овог решења, те у случају штете настале као последица реализације исте, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Образложење

Инвеститор, [REDACTED], преко пуномоћника, [REDACTED], поднела је Одељењу за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе Владичин Хан, захтев електронским путем, преко Централног информационог система, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на реконструкцији некатегорисаног путас. Прекодолце, на кп. бр. 3746, 2383/1, 2383/2, 2381, 2322 и 2294 све КО Прекодолце. Захтев је, дана 07.04.2023. године, код овог органа заведен под бројем IV Број: 351-54/2023-03, ROP-HAN-10168-ISAW-1/2023.

Уз захтев је приложена следећа документација:

- овлашћење потписано квалификованим електронским потписом,

- Идејни пројекат, број 78/18 од децембра 2018. године, урађен од стране „LUKIĆ- ING, ул. Јелене Главашки број 46, Ниш, Предраг Лукић, предузетник, Агенција за пројектовање и консалтинг услуге, који чине:

* 0. Главна свеска, број 78/18 IDP 0, оверена печатом главног пројектанта Вање Лукић, дипл. инж. грађ. (број лиценце 312 R233 17), и

* 2/2. Пројекат саобраћајнице, број 78/18 IDP 2/2, оверена печатом одговорног пројектанта Вање Лукић, дипл. инж. грађ. (број лиценце 312 R233 17),

- Извештај о извршеној техничкој контроли Идејног пројекта, број 16/1 од фебруара 2019. године, урађен од стране „УНИ-ПРОЈЕКТ ПЛУС“ доо Сврљиг, ул. Крсте Поповића број 5, Сврљиг, а вршилац техничке контроле је Иван Божиновић, дипл. инж. грађ. (број лиценце 312 3101 03),

- катастарско топографски план, број 955-074-16002/2018 од октобра 2018. године, урађен од стране Бранко Стевановић ПР Агенција за геодетске услуге „БЕОГЕО“ из Калуђерице, издвојено пословно место Прокупље,
- списак власника парцела, издат од стране Службе за катастар непокретости Владичин Хан,
- оверене сагласности власника парцела од 25.04.2019. године, 06.06.2019. године, 20.06.2019. године, 21.06.2019. године, 22.06.2019. године, 16.07.2019. године, и
- доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.

Разматрајући поднети захтев и приложену документацију, овај орган је сходно члану 8ђ. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021) вршио искључиво проверу испуњености формалних услова и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитивао веродостојност докумената које је прибавио током спровођења обједињене процедуре.

Сходно члану 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019) и члану 8ђ. став 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021) утврђено је: да је овај орган надлежан за издавање решења за који је поднет захтев; да је подносилац захтева лице која може бити инвеститор те врсте радова; да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке; да за извођење предметних радова није било потребно прибављање грађевинске дозволе; да је уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона и да је уз захтев приложен доказ о уплати накнаде за ЦЕОП. Даљом провером, утврђено је да је захтевана дозвола одговарајућа за извођење предметних радова и да захтев задовољава потребне формалне услове.

Чланом 69. став 9 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021) утврђено је да за изградњу, доградњу или реконструкцију комуналне инфраструктуре и линијских инфраструктурних и електроенергетских објеката, као доказ о решеним имовинско-правним односима на земљишту може, поред осталог, се доставити и попис катастарских парцела са приложеним сагласностима власника односно корисника земљишта.

Надлежни орган је, из приложеног списка парцела, издатог од стране РГЗ-а Службе за катастар непокретности Владичин Хан и приложених сагласности власника парцела, утврдио да постоји одговарајуће право на земљишту у складу са чланом 135. став 2. Закона о планирању и изградњи.

Подносилац захтева је ослобођен од плаћања републичке административне таксе у складу са чл. 18 Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС", број 43/2003... 138/2022).

Како је инвеститор, уз захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, приложио сву потребну документацију, прописану чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021), чланом 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене

процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019) и како је сва приложена документација у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени гласник РС“, број 73/2019), сходно члану 145. Закона о планирању и изградњи, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС Београд - Јабланички управни округ Лесковац у року од 8 дана од дана пријема решења, преко СЕОР-а, таксирана републичком административном таксом од 490,00 динара, уплатом на жиро рачун 840-742221843-57, модел број 97, позив на број 56-111, са назнаком републичка такса.

Обрадио,

Љиљана Мујагић, дпп

Н А Ч Е Л Н И К,

Милош Стојановић, дипл. правник