

Република Србија

ОПШТИНСКА УПРАВА ВЛАДИЧИН ХАН

Одељење за урбанизам, имовинско-правне,

комуналне и грађевинске послове

IV Број 351-169/2/2022-03

ROP-HAN-32549-ISAWHA-2/2022

07.11.2022. године

ВЛАДИЧИН ХАН

Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе Владичин Хан, ул. Светосавска број 1, решавајући по усаглашеном захтеву инвеститора, [REDACTED] и финансијера, [REDACTED], поднетог преко пуномоћника, [REDACTED], које заступа [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на реконструкцији електровода, на основу члана 8 став 2, 8ђ, 69. и 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009- испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013 одлука УС, 98/2013 одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021), члана 3. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", број 102/2019, 16/2021 и 87/2021), члана 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016 и 95/18-аутентично тумачење), доноси

РЕШЕЊЕ

I ОДОБРАВА СЕ инвеститору, [REDACTED], матични број [REDACTED], ПИБ [REDACTED] и финансијеру, [REDACTED], матични број [REDACTED], ПИБ [REDACTED], извођење радова на реконструкцији-измештању електроенергетског 10 kV кабловског вода, на кп.бр. 1225/1 и 88/3 КО Владичин Хан.

Дужина трасе износи 120 м, тип - ХНЕ-49А 3x1x150 mm², пресек проводника 150 mm².

Категорија објекта је Г, класификациона ознака 222410 – локални електроенергетски вод (100 %).

II Предрачунска вредност радова износи 2.325.500,00 динара (без ПДВ-а).

III Саставни део овог решења је Идејни пројекат, број 15-Р/2022 од септембра 2022. године, урађен од стране Привредног друштва за извођење електроинсталатерских радова

„ЈУГЕЛЕКТРО“ доо Врање, ул. Радничка број 20, Врање, који чине:

* 0. Главна свеска, израђена и потписана од стране главног пројектанта, Стојевић Горана, дипл. инж. ел. (број лиценце 350 G182 08),

* 4. Пројекат енергетских инсталација, израђен и потписан од стране одговорног пројектанта, Стојевић Горана, дипл. инж. ел. (број лиценце 350 G182 08).

IV Утврђује се да за наведену врсту радова није предвиђено плаћање доприноса за уређење грађевинског земљишта, сходно члану 97. став 8. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. закон, 9/2020 и 52/2021). јер се ради о објекту комуналне и друге инфраструктуре.

V ОБАВЕЗУЈЕ СЕ инвеститор да поднесе захтев за пријаву радова најкасније 8 дана пре почетка извођења радова, након правноснажности решења. У пријави инвеститор наводи датум почетка и рок завршетка извођења радова. Рок за завршетак извођења радова тече од дана подношења пријаве.

VI Решење о одобрењу престаје да важи ако инвеститор не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова у року од три године од дана правноснажности решења.

VII Орган надлежан за издавање грађевинске дозволе не упушта се у оцену техничке документације, која чини саставни део овог решења, те у случају штете настале као последица реализације исте, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Образложење

Инвеститор, [REDACTED] и финансијер, [REDACTED], преко пуномоћника, [REDACTED], које заступа [REDACTED], поднели су Одељењу за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе Владичин Хан, захтев електронским путем, преко Централног информационог система, дана 13.10.2022. године, под бројем ROP-HAN-32549-ISAW-1/2022, IV Број: 351-169/2022-03, за издавање решења о одобрењу за извођење радова на реконструкцији-измештању електроенергетског 10 kV кабловског вода, на кп.бр. 1225 и 88/3 КО Владичин Хан.

Поступајући по поднетом захтеву, овај орган је утврдио да за поступање нису испуњени формални услови за издавање решења те је захтев одбацио решењем IV Број 351-169/2022-03, ROP-HAN-32549-ISAW-1/2022 од 24.10.2022. године. Инвеститор је у року предвиђеном чланом 8ђ) поступио по примедбама, односно доставио допуну документације.

Уз захтев је приложена следећа документација:

- овлашћење потписано квалификованим електронским потписом,

- Информација о локацији Одељења за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе Владичин Хан, IV Број 350-137/2022-03 од 16.09.2022. године,

- решење Секретаријата за комунално-стамбене, имовинско-правне и инспекцијске послове Општине Владичин Хан, под бројем 351-18/83-06 од 18.08.1983. године,

- Идејни пројекат, број 15-P/2022 од септембра 2022. године, урађен од стране Привредног друштва за извођење електроинсталатерских радова „ЈУГЕЛЕКТРО“ доо Врање, ул. Радничка број 20, Врање, који чине:

* 0. Главна свеска, израђена и потписана од стране главног пројектанта, Стојевић Горана, дипл. инж. ел. (број лиценце 350 G182 08),

* 4. Пројекат енергетских инсталација, израђен и потписан од стране одговорног пројектанта, Стојевић Горана, дипл. инж. ел. (број лиценце 350 G182 08),

- катастарско топографски план, број 01-62/2022 од 06.09.2022. године, урађен од стране Геодетског бироа „ГЕОРАДАР“ из Врања,

- Уговор о измештању/каблирању постојећег електроенергетског кабла, закључен између инвеститора и финансијера, под бројем 433833/2 од 06.10.2022. године,

- мишљење на локацију Електродистрибуције Србије доо Београд, Огранак електродистрибуција Врање, ул. Жикице Јовановића Шпанца број 21, под бројем 8Т.1.1.0-Д-07.06-390146/19 од 10.12.2019. године,

- копија плана Службе за катастар непокретности Владичин Хан, под бројем 953-2/2019-37 од 03.12.2019. године,

- услови за пројектовање и прикључење ЈП за водоснабдевање и канализацију „ВОДОВОД“ Владичин Хан, број 4576 од 17.12.2019. године,

- услови за пројектовање и прикључење ЈП за комунално уређење Владичин Хан, број 1596 од 27.10.2022. године,

- технички услови Предузећа за телекомуникације ад Телеком Србије, број А334-543547/4-2019 од 10.12.2019. године, и

- доказ о уплати накнаде за ЦЕОП и доказ о уплати републичке административне таксе.

Разматрајући поднети захтев и приложену документацију, овај орган је сходно члану 8ђ. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021) вршио искључиво проверу испуњености формалних услова и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитивао веродостојност докумената које је прибавио током спровођења обједињене процедуре.

Сходно члану 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019) и члану 8ђ. став 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021) утврђено је: да је овај орган надлежан за издавање решења за који је поднет захтев; да је подносилац захтева лице која може бити инвеститор те врсте радова; да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке; да за извођење предметних радова није било потребно прибављање грађевинске дозволе; да је уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона и да је уз захтев приложен доказ о уплати накнаде за ЦЕОП. Даљом провером, утврђено је да је захтевана дозвола одговарајућа за извођење предметних радова и да захтев задовољава потребне формалне услове.

Надлежни орган је, по службеној дужности, од РГЗ-а Службе за катастар непокретности Владичин Хан, прибавио лист непокретности број 317 и 3494 КО Владичин Хан, под бројем 952-04-074-23105/2022 од 07.11.2022. године, што представља одговарајуће право на земљишту у складу са чланом 135. став 2. Закона о планирању и изградњи.

Допринос за уређење грађевинског земљишта не обрачунава се за објекте комуналне и друге инфраструктуре у складу са чланом 97. став 8. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021).

Како је инвеститор, уз захтев за издавање решења о одобрењу извођење радова, приложио сву потребну документацију, прописану чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021), чланом 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019) и како је сва приложена документација у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени гласник РС“, број 73/2019), сходно члану 145. Закона о планирању и изградњи, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС Београд - Јабланички управни округ Лесковац у року од 8 дана од дана пријема решења, преко овог органа таксирана републичком административном таксом од 490,00 динара, уплатом на жиро рачун 840-742221843-57, модел број 97, позив на број 56-111, са знаком републичка такса.

Обрадио,

Љиљана Мујагић, дпп

НАЧЕЛНИК,

Милош Стојановић, дипл. правник