



Општина Владичин Хан

Инвестициона
брошура



1. Поздрав и позив Председника општине

Драги пријатељи,

У име руководства општине Владичин Хан и у своје лично име, имам ту част да вас позовем и пожелим добродошли у наш град. Уверен сам да делим задовољство свих грађана општине Владичин Хан због Ваше одлуке да инвестишите и поступљете на овом подручју.

Владичин Хан је општина у којој живе маријавци и предузимачи људи право место за Вас, управо оно одредиште где "новац може да успе". А због чега? Управо због повољне геостратешке позиције, развијене путне и комуналне инфраструктуре, квалификоване и конкурентне радне снаге са развијеним радним културом, појединачним правно-административним процедурама, мера које омогућавају једнак третман свих инвеститора, као и посвећености општинског руководства да обезбеди ефикасан и успешан развој локалне заједнице и квалитетније услове живота свих грађана.

Општина Владичин Хан се налази на паневропском Коридору 10 чија је друга саобраћајна трака тренутно у изградњи, а чији се завршетак очекује за три године, што је наша најзначајнија компаративна предност. Изузетан значај има и железничка пруга Бадимпешта-Суботица-Београд-Ниш-Скопље-Атина, као и близина аеродрома у Нишу и Скопљу.

И поред тога што је припадала групи најмаљих индустријских заједница по оствареним економским ефектима, броју запослених радника, обиму производње и учешта у формирању бруто националног доходка, општина Владичин Хан је до почетка 90-их година прошлог века, припадала самом врху тадашње државе.

Концепција за локални економски развој и предузетништво општине Владичин Хан је један од инструмената за унапређење локалне привреде и обезбеђивање окружујена које погодује отварању нових радних места и привлачењу инвестиција. Такође, руководство општине Владичин Хан, довољно је одговорно и стручно да задржи курс на путу привлачења домаћих и страних инвестиција кроз стварање услова за њихову реализацију. Циљ нам је да створимо услове за запошљавање наших суграђана, развој постојеће привреде и покретање нових погона, изградња инфраструктуре, достојне нашег географског положаја, развој польопривреде, јачење села, стварање амбијента за развој туризма и могућности за здраво одрастање наше деце и омладине, као и достојанствујућу старост наших суграђана.

Жеља нам је да Владичин Хан буде место предаха на Коридору 10 сваком путнику намернику, као што је био и вековима уназад.

Одговорним радом, преданошћу и посвећеношћу поставили смо темеље за светлију и плодотворнију будућност за општину Владичин Хан.

С поштовањем и одлучношћу,

Горан Младеновић,
Председник општине Владичин Хан

САДРЖАЈ

1. Поздрав и позив Председника општине	1
2. Србија као могућа инвестициона локација	3
3. Предности и потенцијали општине Владичин Хан	7
- Brownfield локације у општини Владичин Хан	9
- Додатне информације о brownfield локацијама	12
- Слободна зона „ЈУГ- Владичин Хан“	13
4. Локација и тржиште	15
5. Природни потенцијали	16
6. Инфраструктура општине Владичин Хан	17
7. Јавудски ресурси	19
8. Привреда и економија	21
9. Инвестиције	23
10. Туризам	25
11. Контакт	31

INVEST IN
VLADIČIN
HAN



2. Србија као могућа инвестициона локација

- ✓ Ослобођење послодавца од дела пореза и доприноса на зараде од 65% до 75% за новозапослене раднике,
- ✓ Субвенције домаћим и страним инвеститорима у производном сектору, сектору услуга и стратешке пројекте из области туризма,
- ✓ Подстичаји великим компанијама до 50%, средњим до 60% и малим до 70% оправданих трошкова инвестицијног пројекта,
- ✓ ПДВ на робу и услуге: 8% и 20%,
- ✓ Највиши порез на добит у Европи - 15%,
- ✓ Порески кредит: умањење пореза на добит за 20 до 70% вредности улагања у основна средства,
- ✓ Велика понуда радне снаге уз изузетну ефикасност и ниске трошкове рада. Посебне пореске опакашце приликом запошљавања млађих од 30 и старијих од 45 година старости,
- ✓ Увоз ослобођен царина за сировине, полу производе, компоненте и опрему. Могућност бесцаринског извоза око 4650 производа у ЈСА,
- ✓ Реструктуриран и стабилан финансијски систем,



- ✓ Једноставне процедуре оснивања и регистрације предузећа,
- ✓ Једноставне процедуре за обављање спољнотрговинског посла и реализацију страног улагања,
- ✓ Лак приступ страним тржиштима (проходност робе до око 800 милиона потрошача):
 - ⊕ Србија у марта 2012. добила статус кандидата у ЕУ,
 - ⊕ ЦЕФТА споразум,
 - ⊕ Споразум са чланицама ЕФТА, Русијом, Белорусијом, Казахстаном и Турском,
 - ⊕ Размена са ЈСА остварује се по повлашћеним условима трговине,
 - ⊕ Размена са ЕУ остварује се по повлашћеним условима трговине, смањење царина од 1. фебруара 2010.

INVEST IN
VLADIČIN
HAN



Порески систем Србије је веома погодан за инвестиције и садржи следеће погодности:

- ✓ Један од најнижих пореза на добит корпорација у Европи – 15%;
- ✓ Порез на додату вредност од 20% – међу најконкурентнијим у централној и источној Европи;
- ✓ Десетогодишње ослобађање од плаћања пореза на добит предузећа за инвестиције од преко 7 милиона € које запошљавају барем 100 радника

Веома конкурентни и разноврсни инвестициони подстицаји су осмишљени тако да смање трошкове инвестиционих пројеката у Србији. За четири године, око 47.3 милиона ЕУР је одобрено у форми државних грантова. Као резултат тога, више од 80 нових инвестиционих пројеката је имплементирано, вредних више од 600 милиона ЕУР, доносећи више од 17.200 радних места широм Србије.

Радна снага Србије комбинује изузетну ефикасност рада уз велику понуду радне снаге. Уз јединствену комбинацију високог квалитета и ниске цене, ово је један од кључних фактора у постизању високог нивоа пословања. Трошкови радне снаге у Србији су упоредиви са онима у земљама југоисточне Европе, а у поређењу са источноевропским земљама које су чланице ЕУ трошкови радне снаге су 50% нижи. Број факултетски образованих становника расте за више од 15% годишње, у просеку око 16.500 сваке године. Поред тога, ниске цене комуналног опогодићавају предузећима да постигну високе профитне стопе.

Србија такође може да се похвали највећим бројем људи који добро владају говорним енглеским језиком у источкој Европи. Србија је заузела треће место у истраживању "ЕМ20 индекс" британске ревизорске куће PricewaterhouseCoopers (PwC) за 2008. годину, којим се рангира атрактивност инвестирања у производњу у тржишту у развоју. Према овом истраживању Србија се налази на седмом месту из области инвестирања у сектор услуга. Више информација о инвестицијама у Србији можете добити од СИЕПА-е – Српске агенције за страна улагања и промоцију извоза.

Кључне чињенице о Србији

Облик државе	Демократска Република
Површина	88,361 km ²
Становништво	7,12 милиона
Највећи градови	Београд - 1.576.000 Нови Сад - 300.000 Ниш - 250.000
Валута	Динар (РСД) (1 € = 115 РСД) (јун 2014)
БДП (2008)	€ 33,4 billion



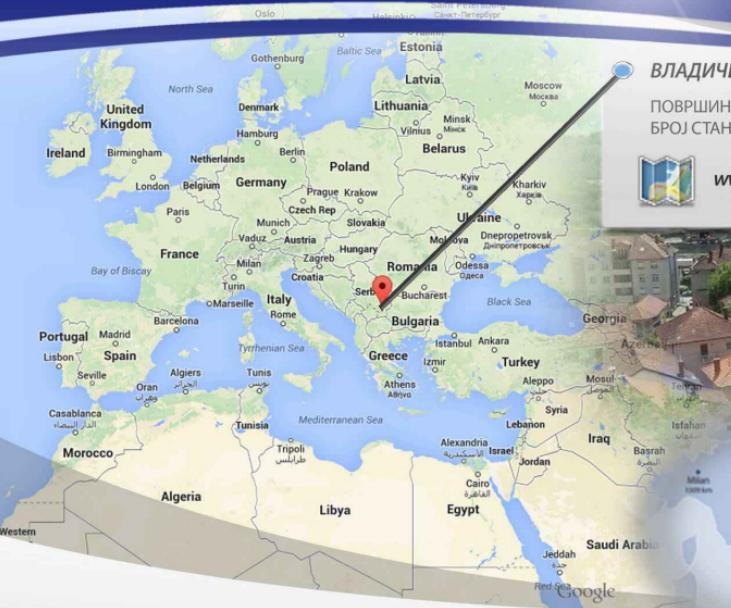
Агенција за страна улагања и промоцију извоза - СИЕПА
Адреса: Влајковаћева 3/5, 11000 Београд, Србија
Телефон: 011 / 3398 550, Факс: 011 / 3398 814
E-mail: office@siepa.gov.rs
Web: www.siepa.gov.rs

Трговински режим	Број становника
Преференцијални трговински режим	494,070,000
Општи систем повластица	302,558,000
Споразум о слободној трговини	142,754,000
ЦЕФТА	29,330,542
Споразум о слободној трговини	9,689,800



INVEST IN
VLADIČIN
HAN





3. Предности и потенцијали општине Владичин Хан?

Општина Владичин Хан се налази на Коридору 10, на средини пута од Београда до Солуну, на јужном излазу из Грделичке клисуре. На раскрсници најважнијих путева, у Пчињском округу, у троуглу који чине Србија, Бугарска и Македонија.

Од Београда и Солуна удаљен је подједнако, по 330 км.

Од државних граница са Бугарском (границни прелаз Стрезимировци) удаљен је 52 км, док је од државне границе са Македонијом (границни прелаз Прешево) удаљен 67 км.



**INVEST IN
VLADIČIN
HAN**



Brownfield локације у општини Владичин Хан

Назив локације:	СЛОГА Влад.Хан, Индустриска зона.
Укупна површина:	48.905 м ²
Површина зграда:	15.945 м ²
Претходна намена:	Дрвна индустрија
Будућа намена:	Производња, дистрибуција
Инфраструктура:	Потпуна инфраструктурна опремљеност.



Brownfields

ЈУЖНА МОРАВА ВЛАДИЧИН ХАН

Назив локације:	ЈУЖНА МОРАВА Владичин Хан, Индустриска зона.
Укупна површина:	7.808 м ²
Површина зграда:	3.777 м ²
Претходна намена:	Прерада обојених метала
Будућа намена:	Производња, дистрибуција
Инфраструктура:	Потпуна инфраструктурна опремљеност.



ФАБРИКА ОМОТНОГ ПАПИРА ВЛАДИЧИН ХАН

Назив локације:	ФОПА Владичин Хан, Индустриска зона.
Укупна површина:	188.907 м ²
Површина зграда:	48.476 м ²
Претходна намена:	Фабрика омотног папира
Будућа намена:	Производња, дистрибуција
Инфраструктура:	Потпуна инфраструктурна опремљеност.



МЕХАНИЗАЦИЈА ВЛАДИЧИН ХАН

Назив локације:	МЕХАНИЗАЦИЈА Владичин Хан, ул. Николе Тесле.
Укупна површина:	8.317 м ²
Површина зграда:	2.597 м ²
Претходна намена:	-
Будућа намена:	Производња, дистрибуција
Инфраструктура:	Потпуна инфраструктурна опремљеност.



INVEST IN
VLAĐIČIN
HAN



Brownfield локације у општини Владичин Хан

ХАНПЛАСТ ВЛАДИЧИН ХАН

Назив локације:

ХАНПЛАСТ Владичин Хан, ул. Сурдулички пут.

Укупна површина:

18.665 м²

Површина зграда:

5.682 м²

Претходна намена:

Производња пластичних маса

Будућа намена:

Производња, дистрибуција

Инфраструктура:

Потпуна инфраструктурна опремљеност.



Додатне информације о brownfield локацијама можете пронаћи на следећим линковима:

Индустрија грађевинског материјала
БАЛКАН BRICK Владичин Хан - у стечају

http://kler-vladicinhan.webs.com/Brownfield commercialization_DS_TPK-BALKAN BRICK-1.xlsx

Акционарско друштво Фабрика смотног
папира и амбалаже ВЛАДИЧИН ХАН,
Владичин Хан - у стечају

http://kler-vladicinhan.webs.com/Brownfield commercialization_DS_TPK-FOPA.xlsx

Акционарско друштво ХАНПЛАСТ
Владичин Хан - у стечају

http://kler-vladicinhan.webs.com/Brownfield commercialization_DS_TPK-HANPLAST.xlsx

Акционарско друштво ЈУЖНА МОРАВА
прерада обоених метала, неметала
дрвна индустрија Владичин Хан - у стечају

http://kler-vladicinhan.webs.com/Brownfield commercialization_DS_TPK-JUZNA MORAVA.xlsx

МЕХАНИЗАЦИЈА Акционарско друштво
Владичин Хан - у стечају

http://kler-vladicinhan.webs.com/Brownfield commercialization_DS_TPK-MEHANIZACIJA.xlsx

Дрвна индустрија СЛОГА Акционарско
друштво, Владичин Хан - у стечају

http://kler-vladicinhan.webs.com/Brownfield commercialization_DS_TPK-SLOGA.xlsx

Назив локације:

БАЛКАН BRICK Владичин Хан, ул. Може Пијаде 25

Укупна површина:

94.376 м²

Површина зграда:

25.848 м²

Претходна намена:

Индустрија грађевинског материјала.

Будућа намена:

Производња, дистрибуција

Инфраструктура:

Потпуна инфраструктурна опремљеност.



INVEST IN
VLAĐIČIN
HAN





Извод из ПДР „Индустријска зона“

Размера 1:12930



Слободна зона „ЈУГ-Владичин Хан“

Слободна зона пре свега подразумева либералнији режим пословања, регулисан Законом о Слободним зонама. Уз посебне царинске повластице и максимално поједностављење административне процедуре, у Слободној зони можете обављати све делатности осим оних које представљају опасност за безбедност земље или су еколошки штетне.

Као уређен и инфраструктурно опремљен простор, иако унутар границе земље, Слободна зона представља институт који подстиче улагање капитала, производњу и размену и нуди читав низ погодности у области спољнотрговинског и девизног пословања, а нарочито у погледу заштите уложених средстава и имовине страних корисника.

* Извод из ПДР „Индустријска зона“ можете погледати у геолокацијској бази на <http://gis.vladicinhan.org.rs:8080/IndustrijskaZona>

- ✓ слободан увоз и извоз роба и услуга, без царинских и пореских дажбина, без временског ограничења царинског надзора;
- ✓ изузеће од плаћања пореза на додатну вредност (БАТ);
- ✓ увоз опреме за делатност у Слободној зони и материјала за изградњу објекта - без царине и пореза;
- ✓ царинска процедура у скраћеном поступку;
- ✓ роба произведена у Слободној зони која садржи више од 50% домаће компоненте стиче сертификат о пореклу "Made in Serbia";
- ✓ дозвољено привремено изношење робе ван Слободне зоне ради дораде или презентације;
- ✓ слободно узимање кредита у иностранству ради пословања у Слободној зони;
- ✓ имовина корисника Слободне зоне не може бити предмет национализације и експропријације;
- ✓ слободно улагање капитала у подручје Слободне зоне, трансфер добити и ретрансфер улога;
- ✓ права корисника Слободне зоне по основу Закона о слободним зонама не могу бити умањена другим законом или прописом.





Vladicin Han Municipality and Town	
Country	Serbia
District	Poinja
Settlements	51
Government	Goran Mladenović
Mayor	
Area[1]	
• Municipality	366 km ² (141 sq mi)
Population (2011 census)	
• Town	8,053
• Municipality	20,938
Time zone	CET (UTC+1)
• Summer (DST)	CEST (UTC+2)
Postal code	17510
Area code	+381 17
Car plates	VR
Website	www.vladicinhan.org.rs



4. Локација и тржиште општине Владичин Хан

Према просторном плану Републике Србије, општина Владичин Хан спада у ред функционално урбаних подручја националног значаја. Општина се налази у средишту комуникационих праваца, који представљају саобраћајну артерију изузетног значаја и средњу Европу спајају са источном и јужном Европом. Општина лежи на важним саобраћајницама - железничкој прузи и аутопуту Коридора 10. Од Београда и Солуна удаљена је подједнако, по 330 км, а од државних граница са Бугарском (границни прелаз Стрезимировци) 52 км, и од границе са Македонијом (границни прелаз Прешево) 67 км.



5. Природни потенцијали општине Владичин Хан

Планина Кукавица

Кукавица је природни драгуљ југа Србије, планина мира и спокоја, без иједне фабрике или загађивача у околини од 30 км. Кукавица је станиште бројних животињских врста, чиме нуди могућности за ловни туризам. Простире се на територији Владичиног Хана, Лесковца и Вранца, између Вранске и Лесковачке котлине, Гределичке клисуре и долине реке Ветернице. Највиши врх Влајна (1.441 м) налази се на територији општине Владичин Хан. Ту је смештена најзначајнија метеоролошка станица за југ Србије. На Кукавици постоје ловачки дом „Кукавица“ са 37 лежајева и планински дом „Прека вода“ са 48 кревета.

Јовачка језера

Јовачка језера су оаза лепоте, мира и тишине, која поклоницима еколошког туризма, риболовцима, излетницима и свим љубитељима нетакнute природе нуде бројне могућности за одмор и уживање у нетакнуту природи. Јовачка језера чине девет малих језера, која су настала преграђивањем Јовачке реке у клизишу, фебруара 1977. године.

INVEST IN
VLADICIN
HAN





6. Инфраструктура општине Владичин Хан

- Саобраћајна инфраструктура и јавна расвета

Железничка пруга која пролази кроз Владичин Хан је магистрална једноколосечна електрифицирана железничка пруга нормалног колосека Београд – Младеновац – Ниш – Прашево – граница Македоније, за јавни путнички и теретни железнички саобраћај. Регионални путеви су готово у целокупној дужини покривени асфалтом. Локални путеви представљају 70% укупне дужине путева. Стадион, мостова и јавне расвете је у граду задовољавајуће, док је у сеоским срединама нездовољавајуће.

- Комунална инфраструктура

Водоснабдевање градског насеља Владичин Хан, као и 11 суседних сеоских насеља, и одржавање водоводне мреже врши ЈКП „Водовод“. Водоснабдевање градског водовода врши се из Власинског језера, тако да је квалитет воде задовољавајући. Остало насељено места (39) снабдевају се водом из грађених сеоских водовода, односно каптираних извора.

Канализација постоји само у градском насељу.

- Телекомуникације и поштанска мрежа

На подручју општине постоји једна пошта у граду и четири у сеоским срединама. Покрivenost стационарном телефонијом и слушност је добра. Присутне су мреже мобилне телефоније.

- Сакупљање и одвођење смећа

Организованим сакупљањем отпада су обухваћене заједнице у којима живи преко 79% становништва општине. Послове сакупљања и одлагања комуналног отпада врши компанија PWW(PorrWerner&Weber) из Лесковца. Одлагање отпада врши се код Регионалног центра за селекцију комуналног чврстог отпада Рециклажни центар - Лесковац.

- Зелене пијаце

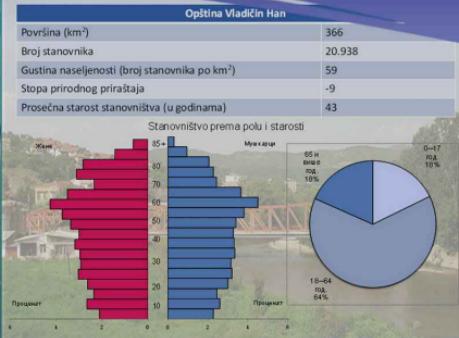
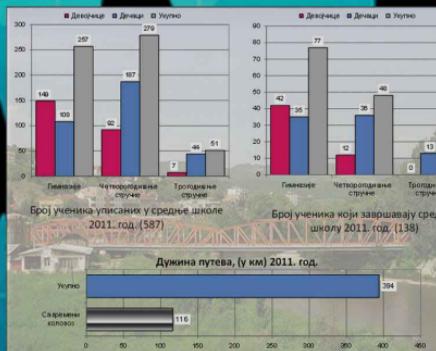
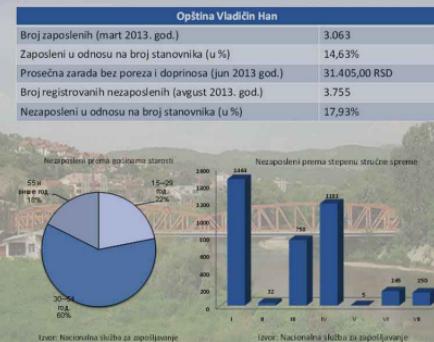
У граду постоје три пијаце које се надовезују једна на другу и то зелена, робна и сточна.

- Електроенергетска мрежа

Покрivenost целе општинске територије је 100 % а у надлежности је ЈП „Електродистрибуција“ Врање.

INVEST IN
VLADIČIN
HAN





7. Јудски ресурси

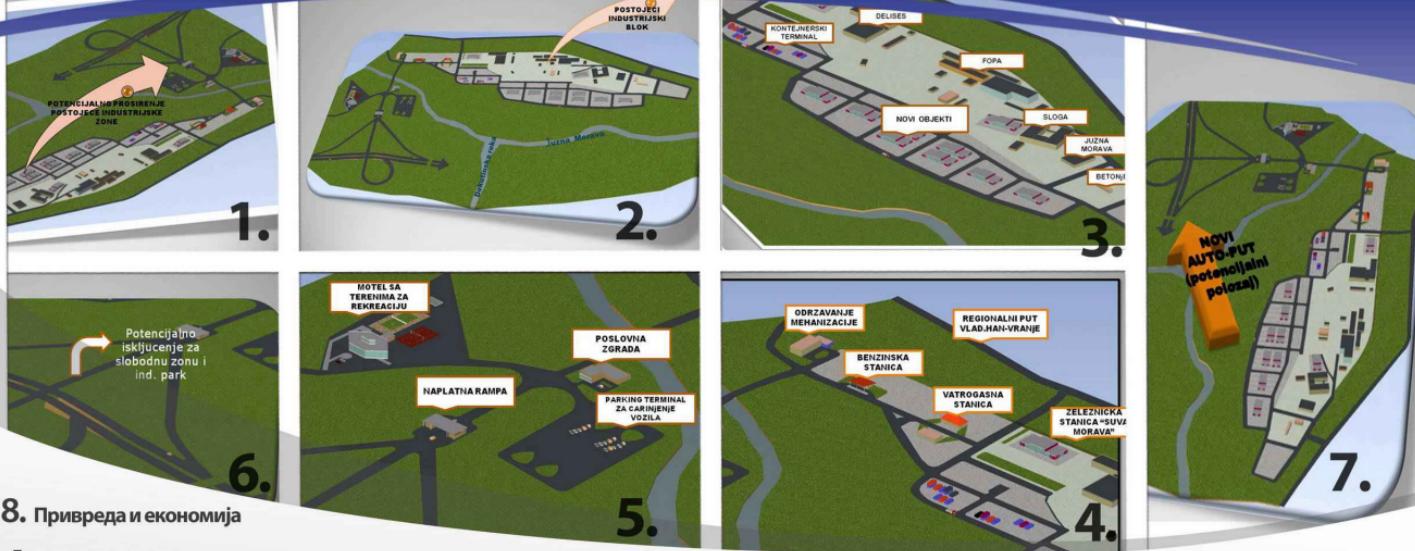
Према Попису становништв, домаћинства и становка у Републици Србији 2011. године на територији општине живи 20.871 становника различите етничке припадности са доминантним српским становништвом и становништвом православне вероисповести. Густина насељености на нивоу целе општине износи 59,04 становника/km². Просечан број чланова домаћинства је, према истом попису, 3,03 што је изнад просека Србије, који износи 2,85. Пад укупног броја становника у периоду 1991-2011. износи 16,30%, док за период 2002-2011 овај пад је нешто блажи 11,7%. Генерално посматрано изразит је тренд пада броја становника што је последица миграторних кретања и негативног природног прирастаја.

Број запослених у привредним линијама, по секторима из територије општине Владичин Хан	2011/март	2012/март	2013/март
	70416 Владичин Хан	70212 Владичин Хан	70213 Владичин Хан
Укупно	1922	1811	1938
A - Пељештварство, шумарство и рибарство	103	65	96
B - Рударство	0	0	0
C - Прерадчавајућа индустрија	495	470	547
D - Снабдевање електричном енергијом, гасом, паром и климатизацијом	39	39	41
E - Снабдевање водом, управљање отпадним водама, контролисавање пропуска узакашња отпада и споредне активности	112	115	129
F - Грађевинарство	80	97	120
G - Трговина на велико и тратовима на мало; пострада моторних возила и мотонека	96	90	135
H - Саобраћај и склопиштве	179	113	148
I - Услуге сметаџи и исхране	58	54	49
J - Информисавање и комуникације	15	13	13
K - Финансиске активности и делатност осигуравања	5	7	7
L - Пословне нелектрична	0	0	0
M - Стручни, научни и технички делатности	19	17	20
N - Административне и помоћне пословне активности	7	6	7
O - Државна управа и одбрана; обавезно сојушни осигуравање	100	103	108
P - Образовање	364	386	381
Q - Здравствена и социјална заштита	195	196	198
R - Уметност, забава и рекреација	44	32	34
S - Остале пословне активности	11	8	5

Извор података: Републички завод за статистику

**INVEST IN
VLADIČIN
HAN**





8. Привреда и економија

- Локална привреда

Према степену развијености јединица локалне самоуправе, општина Владичин Хан припада IV групи изразито недовољно развијених јединица локалних самоуправа (девастирана подручја), чији је степен развијености испод 60% републичког просека. Остварени национални доходак и висина остварених инвестиција по глави становника у општини је далеко испод републичког просека. Препознатљивост привреде општине Владичин Хан, изван локалних оквира, утемељена на производњи прехrambenih производa, грађевинског материјала и дрвојног индустрији, производњи папирне амбалаже и пластифицираних производа знатно је умањена током последњих година. Већина индустријских предузећа више није у функцији, а велики број запослених радника/ца у овој грани је остало без посласа.

Досадашњи развој је у првом реду бил везан за коришћење потенцијала за пољопривреду, који су примарна вредност овог краја, као и за развој привредних капацитета чија се производња заснивала на преради пољопривредних производа, дрвета и минералних сировина, као и коришћењу мање квалификоване радне снаге и коришћењу предности положаја саме општине која се налази у јужном делу Србије.

- Буџет

Основни циљеви буџета општине за 2014. је побољшање животног стандарда грађана/ки, развој привреде и запошљавање, отварање новог инвестиционог циклуса, развој пољопривреде и села, смањење јавне потрошње кроз финансијску дисциплину, наставак успешне и професионалне сарадње са доњаторима и свеобухватна социјална заштита.



9. Инвестиције

- Градјевинске дозволе

Владичин Хан је право место за праве инвестиције. У циљу лакшег поступка изградње објеката општина Владичин Хан је припремила Водич који треба да допринесе бржем процесу издавања грађевинских дозвола, који можете погледати на следећем линку.

<http://klervladicinhan.webs.com/Vodi%C3%84%C2%8D%20za%20izdavanje%20gradjevinskih%20dovzola-Vladi%C3%84%C2%8Din%20Han.pdf>

- Пољопривреда

У структури привреде, пољопривреда представља утицајну грану привреде на читавом подручју општине, са посебним нагласком да је то пољопривреда индивидуалног сектора. Иако се може закључити да подручје општине има повољне услове за развој пољопривреде, нарочито воћарства и сточарства (саобраћај, рельеф, клима, заступљеност пољопривредног земљишта), она је и даље на незавидном нивоу. Разлози за то су многоbrojni: слаба економска моћ становништва, коришћење расположивих ресурса на веома



екстензиван начин, уситњеност обрадивог земљишта пољопривредних газдинстава, старосна структура пољопривредног становништва (просечна старост пољопривредника је 54,3 године), немогућност примене савремених агротехничких и зоотехничких мера.

- Инвестициони потенцијали

О инвестиционим потенцијалима општине Владичин Хан, већ је било речи у претходним одељцима, али детаље можете прочитати још и на овом месту.

<http://kler-vladicinhan.webs.com/investicije>

**INVEST IN
VLADIČIN
HAN**





Манастир „Богородично успење“



Манастирска црква Свети Илија



Храм Светог Христовог Преображења



Испосничка црква Свете Петке

10. Туризам

- Културне вредности

Културне вредности Владичиног Хана заснивају се на локалном културном наслеђу и традицији Јужне Србије.

- Цркве и манастири

Манастир „Богородично успење“ налази се у селу Мртвица, 14 километара од Владичиног Хана, у Грделичкој клисури. Смештен је на платоу једва широм од самог манастира са којег се пружа величанствен и незабораван поглед на околнину. Према предању, темељи манастира постављени су крајем петог или почетком шестог века. Унутрашњост је осликана у византијском стилу.

Манастирска црква Свети Илија, која потиче из 13. века, налази се у селу Каџуц, 13 километара од Владичиног Хана. Према предању, манастир је почетком 19. века био значајно културно седиште. Унутрашњост је осликана у византијском стилу.

Храм Светог Христовог Преображења налази се у селу Стубал, девет километара од Владичиног Хана. Према једном предању, храм потиче с краја 14. века и задужбина је Краљевића Марка, који је са оближњег брда три пута бацао топуз да би одредио где треба да сагради цркву.

Испосничка црква Свете Петке налази се у селу Лепеница, осам километара од Владичиног Хана. То је стена са два отвора. У једном отвору је извор воде за које се верује да лечи главоболју и вид. У другом отвору је десо за пљање свећа.

Храм Светог кнеза Лазара и свих српских мученика и великомученика, нови је симбол Владичиног Хана. Темељи цркве су постављени 1997. а изградња је настављена 2006. године.

Гвоздени, у народу познат као Стари мост, заштитни је знак Владичиног Хана, изградили су га српски, аустријски и италијански инжењери и радници 1910. године. Мост спаја обале Јужне Мораве и омиљено је место за снимање туристичких фотографија.



- Спортски центар „Кунјак“

Са Коридора 10 пружа се фантастичан поглед на Спортски центар „Кунјак“, за многе знак препознавања општине Владичин Хан. СЦ „Кунјак“ простира се на пет хектара и спада у најуређеније и најатрактивније спортско-рекреативне центре у Србији и обухвата:

**INVEST IN
VLADIČIN
HAN**



- градски стадион ФК „Морава”, капацитета осам хиљада места, са помоћним тереном и најсавременије опремљеним свлачионицама
- базенски комплекс који садржи:
 - о олимпијски базен 25x50 м са великим toboganом
 - о дечији базен (тзв. бричалиште) са малим toboganом
- ресторан „Базен“ са смештајним капацитетом (33 лежаја)
- мини пич терен
- простор за организацију рекреативних активности предшколске деце
- терен за кошарку са трибинама капацитета 500 места и терен без трибине
- терен за рукомет и мали фудбал са трибинама капацитета 1.500 места
- трим стаза поред Јужне Мораве дужине 1.200 метара

Владичин Хан има богату кошаркашку и фудбалску традицију, кроз генерације спортиста кошаркашког и фудбалског клуба „Морава“. Поред њих, постоје још и мушки и женски одбојкашки и рукометни клубови, кик бокс клуб, клуб дизача тегова и стонотениски клуб.



- Смештајни капацитети

Ресторан „Базен“-УСЦ „Кунјак“, ул. Николе Тесле бр 4., +381 (0)17 473 907, usc.kunjak@gmail.com

Ресторан са ноћињем „Турист“, Светосавска 15, Владичин Хан, +381 (0) 63 886 7383

Конак „Фонтана“, Житорађе, +381 (0) 17 470 467, fontana61@kti.rs

Конак „Хан“, Полов бр. 136, +381 (0) 17 476 666

Мотел „Цеп“, Цеп, телефон +381 (0) 17 479 056, moteldzep@beotel.net

Вила „Grazia“, ресторан са преноћиштем, Градимира Михајловића 66, Владичин Хан, +381 (0) 63 18 77 155

Факс+381 (0) 17 474 850, villagraziahn@gmail.com



Бобан и Марко Марковић



КУД „Бранислав Нушић“



Прослава Видовдана

- Културни брендови и манифестације

Оркестар „Бобана и Марка Марковића“

Најпознатији и најбољи дувачки оркестар не само Владичиног Хана и Србије него и Балкана и шире, са импресивном каријером и богатом дискографијом. Бобан и Марко Марковић сматрају се једним од најбољих етно музичара Европе и света, а традиционална музика у њиховом извођењу достигла је ниво светски признате уметности.

КУД „Бранислав Нушић“

Тридесет година чува и негује традицију народних игара и песама првенствено јужне Србије, али и шире. Велики допринос у истраживачком раду на откривању и чувању од заборава народне традиције, игре и песме са ових простора. Бројни инострани наступи и признања у земљи и иностранству. Једном речју, КУД „Бранислав Нушић“ је друго име за Владичин Хан.

Зимска ципијада

Регионално окупљање власника и возача теренских возила, пре свега ципова, као и лубитеља екстремних спортова. Поред зимске, у јуну сваке године организује се летња ципијада.

Видовдански дани (24 – 28. јуни)

Ќао градска слава Видовдан се обележава у општини Владичин Хан низом културних, забавних и спортивских дешавања. На сам Видовдан, 28. јуна, празник почиње свечаном литургијом у цркви Светог Кнеза Лазара, а потом следи литија улицама града, пресецање славског колача „под Крста“ у Парку ослобођења и свечана седница скupštine, кад се награђују најбољи ученици. Увече се на СЦ „Куњак“ организује уметнички и музички програм.



Музички фестивал „OVERLOAD“



Музички фестивал „OVERLOAD“ (друга половина јула)

Овај вишедневни фестивал окупља младе из свих крајева Србије и иностранства. На фестивалу учествују многобројни домаћи и страни извођачи (поп-рок групе, DJ и др.), где поред познатих имена, посетиоци могу да виде и чују мање афијирисане бендове и извођаче. Програм ове манифестације подразумева и организовање мото скупа.

**INVEST IN
VLADIČIN
HAN**



11. Контакт

Важни телефони:

Полиција:	192, 473-122
Ватрогасци:	193, 473-123
Хитна помоћ:	194, 473-124
Аутобуска станица:	473-066
Железничка станица:	473-155
Водовод (декурни):	473-150
Дистрибуција (декурни):	473-821
Апотека:	473-023
Центар за обавештавање:	985, 473-128
Тачно време:	195
Пријем телеграфа телеф:	1961, 473-126
Јединство:	473-066
Нишекспрес:	472-660
Дом здравља:	473-054
Ветеринарска станица:	473-770

Апотеке:

Градска:	473-023
„Мента“:	473-612
„Хигија“:	473-614

Предшколске установе:

Вртић „Пчелица“:	473-333
Забавиште:	473-658

Основне школе:

„Свети Сава“:	474-733
„Бранко Радичевић“:	474-808

Средње школе

Гимназија „Јован Скерлић“:	474-825
Техничка школа:	473-900

Култура и информисање:

Центар културе:	473-824
Библиотека:	474-852
ЈП ИПЦ „Радио Хан“:	472-370

Спорт:

ФК „Морава“:	473-683
СЦ „Кунак“:	473-907

Бензинске пумпе:

НИС петрол:	473-029
-------------	---------

Државне установе:

Скупштина општине:	473-178
Полицијска станица:	473-045
Завод за здр. осигурување:	473-726
Јавно тужилаштво:	471-414
Судија за прекраје:	472-073
Служба друштвених прихода:	473-070
Управа за Трезор:	472-779
Геодетска управа:	473-132
Центар за обавештавање:	473-128
МУП:	473-045
Центар за социјални рад:	473-976

Црвени крст:	473-652
Омладинска задруга:	472-786
Удружење пензионера:	473-138
Црква Св. Николе:	473-609



Адреса Општинске управе Владичин Хан

Светосавска 1,
17510 Владичин Хан,
Србија

Телефони:
Централа: 017/473-073, 017/472-360, 473-625, 473-398
Телефакс: 017/473-073

E-mail:
Web: info@vladicinhan.org.rs;
<http://www.vladicinhan.org.rs>

INVEST IN
VLADICIN HAN





Водич за инвеститоре је настао као резултат пројекта ЛЕДЕР Локални економски развој - образовни одговор који је од почетка до краја финансијски подржao УСАИД. Пројекат се реализовао од маја 2013. до априла 2014. године и резултат је заједничке иницијативе Сталне конференције градова и општина и УСАИД пројекта одрживог локалног развоја.

ОПШТИНА ВЛАДИЧИН ХАН
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ФИНАНСИЈЕ И ПРИВРЕДУ

17510 Владичин Хан, Светосавска 1,
тел/факс: 017/473-073

На реализацији активности у области локалног екоеномског развоја учествовали су чланови пројектног тима:

Бранислав Мильковић - координатор тима
Никола Стаменковић - економски део брошуре
Слађана Тасић - општи део брошуре
Ђорђе Савић - графички дизајн

Јул, 2014

<http://www.vladicinhan.org.rs>