На основу члана 6. ст. 5. до 7. и члана 7а Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, бр. 26/2001, 45/2002, 80/2002, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012-УС, 47/2013, 68//2014-др. закон), члана 36. Закона о изменама и допунама Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, број 47/2013), члана 68. Статута Општине Владичин Хан („Службени гласник Пчињског округа“, број 21/08 и 8/09 и „Службени гласник Града Врања“, број 11/2013), члана 30. Одлуке о Општинском већу Општине Владичин Хан („Службени гласник Пчињског округа“, број 23/08), и члана 51. Пословника Општинског већа Општине Владичин Хан („Службени гласник Града Врања“, број 40/13), Општинско веће Општине Владичин Хан на седници одржаној дана 22.11.2016. године, донело је

**ОДЛУКУ**

**О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА ОДГОВАРАЈУЋИХ НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2017. ГОДИНУ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ВЛАДИЧИН ХАН**

**Члан 1.**

Овим одлуком утврђују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2017. годину на територији општине Владичин Хан.

**Члан 2.**

На територији општине Владичин Хан одређено је три зона за утврђивање пореза на имовину, у зависности од комуналне опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима општине Владичин Хан, односно са радним зонама и другим садржајима у насељу, и то: I Зона, II Зона III Зона, с тим да је I Зона утврђена за најопремљенију зону.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2017. годину на територији општине Владичин Хан у

I ЗОНИ износе:

1) станова 35.692,71 динара

У III ЗОНИ износе:

2) пољопривредног земљишта 78,13 динара

**Члан 3.**

Цене непокретности у најопремљенијој зони које су примењиване у 2016.години за утврђивање пореза на имовину

1) грађевинског земљишта 1.350,00 динара

2) пољопривредног земљишта 125,00 динара

3) шумског земљишта 125,00 динара

5) кућа за становање 29.845,00 динара

6) пословних зграда и других (надземних и подземних)

грађевинских објеката који служе за обављање делатности 56.180,00динара

**Члан 4.**

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења а примењиваће се од 01. јануара 2017. године.

**Члан 5.**

Ову Одлуку објавити у „Службеном гласнику Града Врања“ и на интернет страни Општине Владичин Хан.

**ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ ВЛАДИЧИН ХАН**

**БРОЈ: 06-135/2/2016-01**

**П Р Е Д С Е Д Н И К,**

**Горан Младеновић**