

На основу члана 54. и члана 55. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 47/03 и 34/06) и члана 41, Статута Општине Владичин Хан ("Службени гласник Пчињског округа", број 21/2008), Скупштина општине Владичин Хан на седници одржаној 18.03.2009. године, донела је

**ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ**  
**ГЕНЕРАЛНОГ ПЛАНА КОРИДОРА ДАЛЕКОВОДА 400 kV ТС НИШ 2 -**  
**ГРАНИЦА МАКЕДОНИЈЕ СА ЕЛЕМЕНТИМА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ**  
**РЕГУЛАЦИЈЕ,**  
**ДЕОНИЦА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ВЛАДИЧИН ХАН**

**I ОПШТИ ДЕО**

**1. Повод за израду измена и допуна плана**

Повод за израду измена и допуна Генералног плана коридора далековода 400 kV ТС Ниш 2 - граница Македоније са елементима плана детаљне регулације, деоница на територији општине Владичин Хан (у даљем тексту: Измена и допуна плана) представља измештање трасе планираног далековода ван локације сеоског гробља на к.п. 4138 у К.О. Доња Козница.

Иницијативу за израду Измена и допуна плана је поднело Јавно предузеће "ЕЛЕКТРОМРЕЖА СРБИЈЕ" из Београда, које уједно и обезбеђује трошкове израде Измена и допуна плана.

**2. Циљ израде и предмет измена и допуна плана**

Циљ израде Измена и допуна плана је обезбеђење планског основа за корекцију трасе далековода, утврђивање правила изградње и уређења простора дуж нове трасе далековода, односно стварање планског основа за издвајање јавног од осталог земљишта и основа за издавање Извода из плана.

Предмет Измена и допуна плана представља деоница далековода, дужине око 1.265 m (од ст. km 6+987,9 до ст. km 8+252,8), на подручју К.О. Доња Козница.

Урбанистичко решење деоница далековода које нису обухваћене Изменом и допуном плана спроводиће се у целости према Генералном плану коридора далековода 400 kV ТС "Ниш 2" - граница Македоније са елементима плана детаљне регулације, деоница на територији општине Владичин Хан ("Службени гласник Пчињског округа", број 13/2007), (у даљем тексту: Генерални план).

**3. Законски и плански основ**

Законски основ из члана 46, а у вези члана 55. став 2, Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 47/2003 и 34/2006) је обезбеђен Одлуком Скупштине општине Владичин Хан о изради Измена и допуна Генералног плана коридора далековода 400 kV ТС Ниш 2 - граница Македоније са елементима плана детаљне регулације, деоница на територији општине Владичин Хан ("Службени гласник Пчињског округа", број 30/2008). Саставни део претходне Одлуке представља Програм за израду Измена и допуна плана и

Одлука о неприступању израде Стратешке процене утицаја Измена и допуна плана на животну средину.

Планирани обим Измена и допуна плана је у сагласности са планском основом, коридора далековода 400 kV ТС Ниш 2 - граница Македоније, коју чине:

- Просторни план Републике Србије ( "Службени гласник РС", број 13/96) и
- Просторни план подручја инфраструктурног коридора Ниш - граница Републике Македоније ("Службени гласник РС", број 77/2002).

#### 4. Опис границе измена и допуна плана са пописом обухваћених парцела

Изменом и допуном плана је обухваћена траса планираног далековода на подручју КО Доња Козница, у делу од насеља Козница до међуопштинске границе Владичиног Хана и Сурдулице.

У односу на претходно решење (Генералног плана), нова траса далековода од угаоног стуба бр. 41 "Козница" (јужно од насеља Козница), благо скреће ка југу у дужини од око 1.150 m до локације новог угаоног стуба број 41А, чије је теме удаљено око 25 m источно од најближег дела парцеле сеоског гробља (к.п. 4138), односно око 68 m источно од претходног решења трасе далековода. Од угаоног стуба 41А, траса далековода даље наставља ка југоистоку у дужини од око 116 m, где прелази на територију општине Сурдулица (КО Горња Козница) у правцу угаоног стуба бр. 40 (**Карта број 1**).

Плански обухват Измена и допуна плана је одређен границом заштитног појаса ширине 60,0 (2x30,0) m дуж нове трасе далековода (од ст. km 6+987,9 до ст. km 8+252,8)

Према основној намени површина, у обухвату Измена и допуна плана доминира обрасло шумско земљиште са око 56 %, затим необрасло шумско и пољопривредно земљиште са око 41 %, водно земљиште, локални путеви и остале намене око 3 %.

Граница Измена и допуна плана је одређена графички на катастарској ситуацији (Карта број 2) и следећим пописом обухваћених парцела у К.О. ДОЊА КОЗНИЦА:

- целе парцеле: 1487, 1493, 1497, 1498, 1499, 1766 и 1769;
- делови парцела: 1469, 1471, 1475, 1477, 1479, 1485, 1486, 1487, 1488, 1489, 1491, 1492, 1493, 1494, 1495, 1496, 1500, 1501, 1503, 1591, 1594, 1595, 1732, 1733, 1734, 1765, 1767, 1768, 1770, 1795/2, 1796, 1814, 1815, 1816, 4127, 4138, 4139, 4140, 4141, 4147 и 4153.

У случају међусобног неслагања графичког приказа границе Измена и допуна плана и пописа обухваћених парцела меродавна је ситуација у графичком приказу (Карта број 2).

**Напомена:** У односу на попис кат. парцела у Генералном плану, ван планског обухвата су следеће кат. парцеле: 1735, 1736, 1737, 1738, 1739, 1743, 1744, 1745 1746, 1747, 1748, 1749, 1750, 1759, 1760, 1761, 1762, 1773, 1794, 1795/1, 4135, 4136 и 4137.

## II КОНЦЕПТ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА

Концепт Измена и допуна плана је у сагласности са основним решењем трасе 400 kV далековода ТС Ниш 2 - граница Македоније (- ТС Скопље), који обезбеђује:

- укључивање електроенергетског система (ЕЕС) Србије у међународну инерконективну мрежу, као непосредног учесника у размени/тржишту и транзитно подручје;
- унапређење сигурности рада националних ЕЕС-ма на подручју Балкана и југоисточне Европе чланица SUDEL-а (*Преносни системи југоисточне Европе*), посебно између ЕЕС-ма Србије, Албаније, Грчке и Македоније;
- техничке предуслове за проширење ТС "Лесковац 2" и, перспективну, изградњу ТС 400/x kV "Врање 4";
- коришћење постојећег далековода ТС "Ниш 2" - ТС "Лесковац 2", преласком са 220 kV на 110 kV напонски ниво, као резервни правац примарног напајања ТС "Лесковац 2"; и
- дугорочну сигурност електроснабдевања југоисточног дела Републике Србије, изградњом нових трансформаторских постројења и коришћењем дела преносног капацитета 400 kV интерконективног далековода за потребе националне електронергетске мреже.

Концептом Измена и допуна плана је предвиђено да се у делу трасе далековода, између угаоних стубова број 40 и 41, постави додатни угаони стуб (графичка ознака: УС бр. 41 А). У овом случају, увођењем додатног угаоног стуба, траса далековода се измешта источно од сеоског гробља у К.О. Доња Каменица.

Изменом и допуном плана ставља се ван снаге решење дела трасе планираног далековода, које је Генералним планом одређено, праволинијски, између угаоних стубова број 40 (ст. km 6+987,6) и 41 (ст. km 8+300,6).

Концептом Измена и допуна плана је предвиђено да се, осим измене дела трасе далековода, у обухвату Измена и допуна плана спроводе правила садржана у Генералном плану и услови који чине саставни део Генералног плана.

Непосредно спровођење правила из Генералног плана је обезбеђено постављањем нове трасе далековода ван насеља, без потребе за претходним уклањањем или измештањем постојећих објеката инфра и супраструктуре, крчења пољопривредних засада и значајнијег просецања шуме и ометања активности.

Усаглашеност услова који чине саставни део Генералног плана и концепта Измена и допуна плана је обезбеђено постављањем трасе далековода ван насеља, заштићених објеката и простора са природним и културним добрима, као и ван других објеката и инсталација за која је предвиђена обавеза прибављања посебних услова и сагласности.

### III ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА

#### 1. Измене и допуне у текстуалном делу Генералног плана

##### 1.1. Измена и допуна правила регулације коридора далековода

Траса далековода од ст. km 6+987,6 до ст. km 8+252,8 (на територији општине Владичин Хан) је одређена у графичком прилогу Измена и допуна плана (Карта број 2) и пописом координата угаоних стубова као темених тачака хоризонталног прелома подужне осе далековода.

**Табела 1а:** Елементи за геодетско обележавање нове трасе далековода

Редни број угаоног стуба (назив локације)	Координате		Напомена
	У	Х	
УС 40 "Козница"	7 592 600	4 733 549	Стубно место одређено Генералним планом
УС 41А	7 592 432	4 732 413	Стубно место одређено Изменом и допуном плана
УС 41 "Краковица"	7 592 240	4 731 824	Стубно место одређено Генералним планом (општина Сурдулица)

Издвајање јавног од осталог земљишта, за потребе постављања УС бр. 41 А, је предвиђено на делу катастарских парцела број 4140 и 4141. Максимална, плански дозвољена величина парцеле, која важи за све типове носећих и угаоних стубова далековода, износи 20,7 m x 38,5 m или 797 m<sup>2</sup> по стубном месту. За обележавање парцеле УС 41 А, чија је геометријска основа правоугаоник, користи се геодетски позиционирно теме стуба (Табела 1а) које представља центар (центроид) парцеле.

Изменом и допуном плана, у текстуалном делу Генералног плана, Табела 1: Елементи за геодетско обележавање трасе деонице далековода на територији општине Владичин Хан, додаје се позиција УС 41 А са пратећим елементима за геодетско обележавање.

##### 1.2. Измене у билансу површина према намени и режимима коришћења

Према режиму коришћења и намени, биланс површина у обухвату Измена и допуна плана, је следећи:

- **заштитни појас**, површине .... 1.264,9 m x 2 x 30,0 m = 75.954 m<sup>2</sup> (7 ha 59 a 54 m<sup>2</sup>), од чега
- **извођачки појас**, површине .... 1.264,9 m x 2 x 12,0 m = 30.357,6 m<sup>2</sup> (3 ha 3 a 57,6 m<sup>2</sup>).

Изменом и допуном плана, у поглављу III Генералног плана, став 1. тачке 2. Регулација коридора далековода са наменом и правилима коришћења површина, приказ дужинског обухвата далековода на територији КО Доња Козница замењује се следећим текстом:

**"- КО Доња Козница:** дужина, стационажа далековода .. **2.524,1 m**, ст. km 5+728,7 - 8+252,8"

Изменом и допуном плана, став 4. из претходне тачке, замењује се следећим текстом: "Коридор деонице далековода, чија дужина на делу територије општине Владичин Хан износи **18.451,3 m** обухвата:

- **заштитни појас**, површине ....**18.451,3 m** x 2 x 30,0 m = 1.107.078 m<sup>2</sup> (110 ha 70 a 78 m<sup>2</sup>), од чега
- **извођачки појас**, површине ....**18.451,3 m** x 2 x 12,0 m = 442.831,2 m<sup>2</sup> (44 ha 28 a 31,2 m<sup>2</sup>)."

### 1.3. Измене у предрачуноу инвестиционе вредности и динамике реализације

Реализација радова у обухвату Измена и допуна плана уклапа се у укупну, процењену, инвестициону вредност далековода ТС Ниш 2 – граница Македоније.

Динамика реализације деонице далековода ТС Лесковац 2 – граница Македоније, у оквиру које је и део обухваћен Изменом и допуном плана, планирана је за период 2009 - 2010. године.

Изменом и допуном плана, у Генералном плану задњи став тачке 10. из IV поглавља замењује се следећим текстом:

"Извођење грађевинских и електромонтажних радова планирано је у две етапе, по следећим деоницама: у периоду 2008-2009. године, деоница ТС Ниш 2 – ТС Лесковац 2 и у периоду 2009 - 2010. године, деоница ТС Лесковац 2 – граница Македоније (повезивање са ЕЕС Македоније)."

## 2. Измене и допуне у графичком делу Генералног плана

Изменом и допуном плана, у графичком делу Генералног плана:

- приказ регулационог решења коридора далековода у Карти број 3, лист број 4. мења се графичким приказом датим у Карти број 2. Измена и допуна плана, и
- ситуациони приказ трасе далековода на територији општине у Карти број 2 мења се графичким приказом датим у Карти број 1. Измена и допуна плана

## IV ГРАФИЧКИ ПРИКАЗИ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА

Карта 1:	Прегледна ситуација.....	1: 25 000
Карта 2:	Регулација коридора далековода од ст. km 6+987,6 до ст. km 8+252,8 .....	1: 2 500

## V ДОКУМЕНТАЦИЈА

Саставни део Измена и допуна плана представља и засебан прилог Документације плана, у коме се по доношењу Измена и допуна плана прилажу: одлуке и мишљења прибављени током припреме Измена и допуна плана; услови, сагласности и мишљења надлежних предузећа и институција.

## VI СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ

На основу члана 70. Закона о планирању и изградњи, Измене и допуне плана представљају плански основ за утврђивање општег интереса, односно прибављање земљишта у јавно власништво и установљења права службености сагласно члану 5. Закона о експропријацији ("Службени гласник РС", број 53/95 и 23/2001).

Измене и допуне плана се спроводе издавањем Извода из урбанистичког плана у складу са чланом 56. Закона о планирању и изградњи.

## VII ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Ове Измене и допуне плана су урађене у **шест** примерака оригинала, који су оверени и потписани од стране председника Скупштине општине Владичин Хан, од којих се по један примерак налази у архиви Скупштине општине и Одељењу општинске управе надлежном за послове урбанизма, по један примерак се доставља министарству надлежном за послове урбанизма и Институту за архитектуру и урбанизам Србије, а два примерка ЈП "Електромрежа Србије".

Право на увид у План имају правна и физичка лица у складу са Правилником о начину увида у донети урбанистички план, оверавања, потписивања, достављања, архивирања, умножавања и уступања урбанистичког плана уз накнаду ("Службени гласник РС", број 75/2003).

План ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Пчињског округа".

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВЛАДИЧИН ХАН**

**БРОЈ: 06-17/9/2009-01**

**ПРЕДСЕДНИЦА,**

---

**Данијела Поповић**