

Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе Општине Владичин Хан, решавајући по захтеву Општине Владичин Хан, ул. [REDACTED], [REDACTED] који је поднео пуномоћник „Домус Инжењеринг“ доо, [REDACTED], [REDACTED], чији је заступник Слободан Ж Мијатовић из [REDACTED], за издавање локацијских услова, а на основу члана 8., 8а. и 8ђ. Закона о планирању и изградњи РС („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021) и члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Општине Владичин Хан, ул. [REDACTED], [REDACTED] који је поднео пуномоћник „Домус Инжењеринг“ доо, [REDACTED], [REDACTED], чији је заступник Слободан Ж Мијатовић из [REDACTED] за издавање локацијских услова за реконструкцију и доградњу објекта средњег образовања (Гимназије "Јован Скерлић" и Техничке школе) са објектом спортске сале у Владичином Хану на кп. бр. 1298/1, 1301/1, 1301/2 и 1303/30 све КО Владичин Хаџ објекат категорије В, класификациони број 126331 (зграде средњих школа), **због неиспуњења формалних услова за даље поступање по захтеву.**

Образложење

Општина Владичин Хан, ул. Светосавска бр. 1, Владичин Хан је преко пуномоћника „Домус Инжењеринг“ доо, [REDACTED], [REDACTED], чији је заступник Слободан Ж Мијатовић из [REDACTED] поднела дана 06.01.2022.године захтев за издавање локацијских услова за реконструкцију и доградњу објекта средњег образовања (Гимназије "Јован Скерлић" и Техничке школе) са објектом спортске сале у Владичином Хану на кп. бр. 1298/1, 1301/1, 1301/2 и 1303/30 све КО Владичин Хаџ објекат категорије В, класификациони број 126331 (зграде средњих школа).

Увидом у захтев и приложене списе предмета утврђено је да уз захтев није приложено адекватно идејно решење планираних радова као и доказ о уплати накнаде за вођење централне евиденције обједињене процедуре (ЦЕОП) у року од 24 часа, који је накнадно приложен, односно 13.01.2022.године, што ће бити прихваћено.

У текстуалном делу ИДР захваћене су парцеле бр. 1298/1, 1301/1, 1301/2 и 1303/30 све КО Владичин Хан, док је графичким делом и обрачуном површина обухваћена и кп.бр. 1303/31 КО Владичин Хан-потребно ускладити.

Кп.бр. 1303/31, 1303/30 и 1298/1 све КО Владичин Хан нису према важећем плану у потпуности намењене средњем образовању, те је потребно ускладити намену и површине које се узимају у обрачун за коефицијенте заузетости и искоришћености.

Још једном проверити површину предметних парцела из ИДР са површинама из јавних књига Службе за катастар непокретности и извршити усклађивање.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања закључка на интернет страници надлежног органа поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, надлежни орган ће поступати по том измењеном-усаглашеном захтеву, у противном, овај закључак остаје на снази, па је Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе Општине Владичин Хан, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи РС („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 132/2014, 145/2014, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021) и члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), донело одлуку као у диспозитиву овог закључка.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу Општине Владичин Хан, преко надлежног органа, у року од три дана од дана достављања истог.

РЕШЕНО У ОДЕЉЕЊУ ЗА УРБАНИЗАМ, ИМОВИНСКО ПРАВНЕ КОМУНАЛНЕ И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ, ОПШТ УПРАВЕ ОПШТИНЕ ВЛАДИЧИН ХАН, под е-бројем ROP-HAN-227-LOC-1/2022, заводни број IV 350-3/2022-03 дана 13.01.2022.године.

САМОСТАЛНИ САВЕТНИК

Милош Јовановић, д.и.а.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Љиљана Мујагић, дипл.просторни планер