

Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе Општине Владичин Хан, решавајући по захтеву Фабрике за прераду воћа и поврћа "НЕКТАР" доо, [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED] који је поднео пуномоћник Срђан Нацковић из [REDACTED] (Мондо пројект), за издавање локацијских услова, а на основу члана 8., 8а. и 8ђ. Закона о планирању и изградњи РС („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020), члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Фабрике за прераду воћа и поврћа "НЕКТАР" доо, [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED] који је поднео пуномоћник Срђан Нацковић из [REDACTED] (Мондо пројект) за издавање локацијских услова за изградњу објекта сушаре-објекат категорије В (65%), класификациони број 125103 (индустријске зграде) и складишта осушене биомасе-објекат категорије Б (35%), класификациони број 125221 (затворена складишта) у оквиру производних погона „Нектар“ Владичин Хан на кп.бр. 50/1 КО Владичин Хан, због неиспуњења формалних услова за даље поступање по захтеву.

Образложење

Фабрика за прераду воћа и поврћа "НЕКТАР" доо, [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], поднела је дана 09.11.2020.године захтев за издавање локацијских услова за изградњу објекта сушаре-објекат категорије В (65%), класификациони број 125103 (индустријске зграде) и складишта осушене биомасе-објекат категорије Б (35%), класификациони број 125221 (затворена складишта) у оквиру производних погона „Нектар“ Владичин Хан на кп.бр. 50/1 КО Владичин Хан.

Увидом у списе предмета утврђено је да подносилац захтева није приложио потребну документацију прописану Законом и подзаконским актима, односно није приложио следећу документацију:

- Захтев није поднет у прописаној форми и не садржи све прописане податке,
- Идејно решење, израђено у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења техничке контроле документације према класи и намени објекта („Службени гласник РС“, број 73/2019),

У оквиру захтева је наведена парцела бр. 50/1 КО Владичин Хан са површином од 9424 м² што је и евидентирано у јавним књигама Службе за катастар непокретности, док је у ИДР-у за парцелу бр. 50/1 КО Владичин Хан наведена површина од 12131 м².

Потребно је ускладити захтев са приложеном документацијом и садржину исте узимајући у обзир важеће стање код СКН.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања закључка на интернет страници надлежног органа поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, надлежни орган ће поступати по том измењеном-усаглашеном захтеву, у противном, овај закључак остаје на снази, па је Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе Општине Владичин Хан, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи РС („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 132/2014, 145/2014, 31/2019, 37/2019 и 9/2020) и члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), донело одлуку као у диспозитиву овог закључка.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу Општине Владичин Хан, преко надлежног органа, у року од три дана од дана достављања истог.

РЕШЕНО У ОДЕЉЕЊУ ЗА УРБАНИЗАМ, ИМОВИНСКО ПРАВНЕ КОМУНАЛНЕ И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ, ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ ОПШТИНЕ ВЛАДИЧИН ХАН, под е-бројем ROP-HAN-33169-LOC-1/2020, заводни број IV 350-127/20-03 дана 13.11.2020.године.

САМОСТАЛНИ САВЕТНИК
Милош Јовановић, д.и.а.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Љиљана Мујагић, дипл.просторни планер