

Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе Општине Владичин Хан, решавајући по захтеву Драгана Недељковића, ██████████, Владичин Хан, поднетог од стране пуномоћника Драгана Величковића, ЈМБГ ██████████ из Врања, ██████████, за издавање локацијских услова, а на основу члана 8., 8а. и 8ђ. Закона о планирању и изградњи РС („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 132/2014 и 145/2014), члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015), доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Драгана Недељковића, ██████████, Владичин Хан, поднет од стране пуномоћника Драгана Величковића, ЈМБГ ██████████ из Врања, ██████████, за издавање локацијских услова за доградњу пословног објекта изграђеног на кп. бр. 411/14 КО Владичин Хан, због неиспуњења формалних услова за даље поступање по захтеву.

О б р а з л о ж е њ е

Драган Недељковић, ██████████, Владичин Хан је преко пуномоћника Драгана Величковића, ЈМБГ ██████████ из Врања, ██████████, дана 05.10.2016.године поднео захтев за издавање локацијских услова за доградњу пословног објекта изграђеног на кп. бр. 411/14 КО Владичин Хан.

Увидом у списе предмета утврђено је да подносилац захтева није приложио потребну документацију прописану Законом и подзаконским актима, односно није приложио следећу документацију:

- Идејно решење, израђено у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења техничке контроле документације према класи и намени објекта („Службени гласник РС“, број 23/2015),

Идејно решење, израђено у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења техничке контроле документације према класи и намени објекта („Службени гласник РС“, број 23/2015) подразумева постојање свих основа, пресека и изгледа планираних објеката са текстуалном, графичком и нумеричком документацијом (недостаје основа крова).

Пројекат архитектуре не садржи тачке:

1.3. Решење о одређивању одговорног пројектанта

1.4. Изјава одговорног пројектанта

(нумерација дата у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења техничке контроле документације према класи и намени објекта („Службени гласник РС“, број 23/2015))

Техничка документација се израђује на основу геодетских и сеизмолошких подлога - геодетске подлоге чине катастарско-топографски план и извод из катастра подземних инсталација. Ситуациони план са положајем објекта на локацији, приказаним габаритом, димензијама, карактеристичним висинским котама, удаљености од суседних парцела и суседних објеката.(Катастарско топографски план није потписан валидним електронским потписом).

На основу Извештаја и закључка Комисије за планове Скупштине општине Владичин Хан бр. 35-1/2016-04 од 10.06.2016.године за надградњу објеката на предметној локацији потребно је доставити идејно решење наведеној Комисији у циљу добијања сагласности на предложено решење.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, надлежни орган ће поступати по том измењеном-усаглашеном захтеву, у противном, овај закључак остаје на снази, односно донеће се закључак о коначном одбацивању, па је Одељење за урбанизам, имовинско-правне, комуналне и грађевинске послове Општинске управе Општине Владичин Хан, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи РС („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 132/2014 и 145/2014) и члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015), донело одлуку као у диспозитиву овог закључка.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу Општине Владичин Хан, преко надлежног органа, у року од три дана од дана достављања истог.

РЕШЕНО У ОДЕЉЕЊУ ЗА УРБАНИЗАМ, ИМОВИНСКО ПРАВНЕ КОМУНАЛНЕ И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ, ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ ОПШТИНЕ ВЛАДИЧИН ХАН, под е-бројем ROP-HAN-25948-LOC-1/2016, заводни број 350-93/2016-04 дана 11.10.2016.године.

**РУКОВОДИЛАЦ,
Љиљана Мујагић, дипл.пр.планер**