

На основу члана 11. Правилника о условима и мерилима за избор корисника помоћи за решавање стамбених потреба повратника по основу Споразума о реадмисији које имају пребивалиште/боравиште на територији општине Владичин Хан (у даљем тексту: Правилник), Комисија за избор корисника за доделу помоћи кроз набавку грађевинског материјала (у даљем тексту: Комисија), дана 19.08.2019. године, расписује:

ДРУГИ ЈАВНИ ПОЗИВ

ЗА ДОДЕЛУ ПАКЕТА ГРАЂЕВИНСКОГ МАТЕРИЈАЛА ПОРОДИЦАМА ПОВРАТНИКА ПО ОСНОВУ СПОРАЗУМА О РЕАДМИСИЈИ СА ПРЕБИВАЛИШТЕМ/БОРАВИШТЕМ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ВЛАДИЧИН ХАН

I ПРЕДМЕТ ДРУГОГ ЈАВНОГ ПОЗИВА

је додела 3 (три) пакета грађевинског материјала (у даљем тексту: Помоћ), породицама повратника по Споразуму о реадмисији са пребивалиштем/боравиштем на територији општине Владичин Хан, а која не могу на други начин самостално да реше стамбено питање.

Помоћ је бесповратна и одобрава се за куповину грађевинског материјала неопходног за завршетак или адаптацију стамбеног објекта, при чему просечна вредност једног пакета грађевинског материјала износи 3.500,00 евра (три хиљаде и пет стотина евра) без ПДВ-а, у динарској противвредности по средњем курсу НБС на дан плаћања, а по породичном домаћинству Корисника.

II КОРИСНИЦИ

Помоћ за решавање стамбених потреба доделом пакета грађевинског материјала може бити додељена повратнику по основу Споразума о реадмисији, са пребивалиштем/боравиштем на територији општине Владичин Хан који је без трајног стамбеног решења у Републици Србији, а све према утврђеним критеријумима угрожености.

III УСЛОВИ ЗА ИЗБОР КОРИСНИКА ПОМОЋИ

За доделу Помоћи у оквиру овог јавног позива, лице из члана 2. овог Јавног позива, као Подносилац пријаве и чланови његовог породичног домаћинства морају да испуне следеће услове:

1. да је Подносилац пријаве, регистрован у бази КИРС-а или МУП-а Србије најкасније до дана објављивања Јавног позива или да поседује одговарајућу документацију издату пре дана објављивања Јавног позива која га квалификује као повратника по основу Споразума о реадмисији да је сва документација Подносиоца пријаве којом доказује статус повратника по Споразуму о реадмисији издата након 01.01.2008. године;

2. да Подносилац пријаве и чланови његовог породичног домаћинства наведени у пријави који су евидентирани као повратници по основу Споразума о реадмисији имају пријављено

пребивалиште/боравиште на територији општине Владичин Хан у тренутку објављивања Јавног позива;

3. да је место пребивалишта/боравишта Подносиоца пријаве регистровано најмање задње две године на територији општине Владичин Хан;

4. да Подносилац пријаве на Јавни позив има у својини 1/1 или у сусвојини или заједничкој имовини са неким од чланова породичног домаћинства који је наведен у пријави, непокретност која је уписана у катастру непокретности и то као:

- непокретност која је преузета из земљишних књига или
- непокретност изграђена пре доношења прописа о изградњи или
- непокретност изграђена на основу грађевинске дозволе, односно одобрења за градњу за коју је издата употребна дозвола или
- непокретност уписана по Закону о озакоњењу објеката.

5. Да је непокретност из става 1. тачке 4) овог члана уписана у катастру непокретности без терета, не рачунајући при том:

- забележбу обавезе плаћања накнаде за пренамену земљишта,
- забележбу оптерећења непокретности заложним правом на основу уговора о кредиту у вези са предметном непокретношћу,
- друге забележбе личних стања имаоца и правних чињеница које за исход немају престанак или пренос стварних права на предметној непокретности, као и
- забележбу да је непокретност изграђена без одобрења за градњу, односно као непокретност изграђена са одобрењем за градњу за коју није издата употребна дозвола, само уколико се иста налази у поступку легализације, односно озакоњења који још није завршен, а на земљишту на коме се налази предметна непокретност је дозвољена индивидуална стамбена градња.

Поступак легализације, односно озакоњења из става 1. тачке 4), алинеја 4 овог члана мора бити завршен најкасније до доношења Одлуке о решавању стамбених потреба повратника по основу споразума о реадмисији (у даљем тексту: Одлука).

6. да предметна непокретност не испуњава основне услове становања, а да ће се уградњом додељеног грађевинског материјала непокретност оспособити за употребу и становање;

7. да Подносилац и чланови његовог породичног домаћинства нису отуђили, поклонили или заменили непокретност у Републици Србији или другој држави, а којом би могли да реше или су решили своје стамбене потребе;

8. да Подносилац пријаве и чланови његовог породичног домаћинства немају у својини непокретност у Републици Србији или у другој држави, а којом би могли да реше своје стамбене потребе, осим непокретности којом конкуришу за помоћ;

9. да немају приходе којима би могли да побољшају услове становања;

10. да Подносилац пријаве и чланови његовог породичног домаћинства нису корисници другог програма за побољшање услова становања или повратка, којим би могли да реше или су решили своје стамбене потребе што се процењује у складу са чланом 2. став 3. осим уколико су били корисници помоћи у виду грађевинског материјала и да иста помоћ није прешла 1.500,00 евра, а да исти износ може да документује;

11. да се предметна непокретност налази на територији општине Владичин Хан;

IV МЕРИЛА ЗА ИЗБОР КОРИСНИКА

Ред првенства за доделу помоћи утврђује се на основу броја бодова које Подносилац пријаве на јавни позив оствари, а према следећим мерилима:

- 1) Број чланова породичног домаћинства: по члану породичног домаћинства – **10 бодова**.
(Максималан број бодова који се може добити на основу овог мерила износи – **50 бодова**.)
- 2) Породично домаћинство чији је члан настрадао или нестао у сукобима на просторима бивше Социјалистичке Федеративне Републике Југославије: по настрадалом или насталом члану – **20 бодова**.
- 3) Број малолетне деце у породичном домаћинству:
 - 3.1) породично домаћинство до двоје малолетне деце – **10 бодова**;
 - 3.2) породично домаћинство са троје или више малолетне деце – **20 бодова**;
- 4) Број малолетне деце или деце на редовном школовању у једнородитељском породичном домаћинству:
 - 4.1) домаћинство са једним дететом – **10 бодова**;
 - 4.2) домаћинство са двоје деце – **20 бодова**;
 - 4.3) домаћинство са троје или више деце – **30 бодова**.
- 5) Породично домаћинство са особом са инвалидитетом или сметњама у развоју: по породичном домаћинству – **20 бодова**.
- 6) Стамбена ситуација Подносиоца пријаве и чланова његовог породичног домаћинства:
 - 6.1) породично домаћинство смештено у колективном центру – **10 бодова**;
 - 6.2) породично домаћинство које станује у изнајмљеном простору без основних хигијенско-санитарних услова – **20 бодова**;
 - 6.3) породично домаћинство смештено у нехигијенском насељу – **30 бодова**
- 7) Материјални положај породичног домаћинства:
 - 7.1) породично домаћинство са приходима већим или у висини од 50% просечне месечне зараде без пореза и доприноса у привреди Републике Србије по члану – **10 бодова**;
 - 7.2) породично домаћинство са приходима испод 50% просечне месечне зараде без пореза и доприноса у привреди Републике Србије по члану – **20 бодова**.Приликом бодовања пријава по тачки 7) овог члана приходи се обрачунавају по члану породичног домаћинства, а бодови додељују породичном домаћинству. Максимални број бодова који може бити додељен породичном домаћинству по овом основу је **20 бодова**.
- 8) Смањење или губитак радне способности или телесно оштећење:
 - 8.1) по основу смањења или губитка радне способности Подносиоца пријаве или чланова његовог породичног домаћинства:
 - ако постоји делимична радна способност – **10 бодова**;
 - ако постоји потпуни губитак радне способности – **20 бодова**.
 - 8.2) по основу телесног оштећења Подносиоца пријаве или чланова његовог породичног домаћинства:
 - за телесно оштећење 100% – **20 бодова**;

- за телесно оштећење 90% – **15 бодова**;
- за телесно оштећење 80% – **10 бодова**.

Ако код истог лица постоји смањење или губитак радне способности и телесног оштећења, Комисија приликом бодовања узима у обзир оно мерило на основу кога то лице добија више бодова и бодује се по члану домаћинства.

9) Болести од већег социо–медицинског значаја (малигна обољења, бронхијална и срчана астма, тешка опструктивна обољења плућа, активна туберкулоза, инфаркт срца, декомпензована срчана обољења, трансплантација срца, цереброваскуларни инсулт, епилепсија, теже душевне болести, прогресивне нервномшишћне болести, парезе и парализе, хемофилија, инсулин зависни дијабетес, хроничне бубрежне инсуфицијенцијена дијализама, системске аутоимуне болести, остеомијелитиси, ХИВ инфекције и сл.), у складу са прописима о здравственој заштити: Подносилац пријаве или чланови његовог породичног домаћинства – **20 бодова**.

Ово мерило се примењује по члану домаћинства ако Подносилац пријаве или чланови његовог породичног домаћинства нису бодовани по основу тачке 8. под тач. 1) и 2) овог члана.

Уколико се Подносилац пријаве и чланови његовог породичног домаћинства наведени у пријави бодују по основу болести, бодови се додељују за Подносиоца пријаве и сваког члана породичног домаћинства који има болести од већег социо-медицинског значаја.

10) Бруто површина непокретности чија је изградња започета, по члану породичног домаћинства:

- 10.1) до 15 м² – **50 бодова**;
- 10.2) до 24 м² – **30 бодова**;

Уколико два или више подносилаца пријаве на Јавни позив имају исти број бодова, предност има Подносилац пријаве на јавни позив који:

- 1) има већи број малолетне деце;
- 2) већи број чланова породичног домаћинства;
- 3) има трудну жену у породичном домаћинству;
- 4) дуже борави на подручју општине у оквиру које конкурише за Помоћ;
- 5) има мање приходе по члану породичног домаћинства.

V ПОТРЕБНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

Уз пријаву на Јавни позив, која се подноси, Подносилац пријаве доставља следеће доказе:

- 1) Уредно попуњен и потписан образац пријаве;
- 2) Фотокопију путног листа или документацију којом доказује да је повратник по споразуму о реадмисији (НАПОМЕНА: обавезно за Подносиоца пријаве, а за остале чланове породичног домаћинства уколико су евидентирани као повратници о Споразуму о реадмисији);
- 3) Фотокопију личне карте за све чланове породичног домаћинства са 16 и више година (очитане уколико је у питању биометријска лична карта са чипом);
- 4) Изјаву оверену код надлежног органа да Подносилац пријаве и чланови његовог породичног домаћинства немају у својини непокретност у Републици Србији или у другој

држави, а којом могу да реше своје стамбено питање, осим предметне непокретности којом конкуришу за Помоћ; да нису корисници другог програма за трајно решавање стамбених потреба и да нису остварили трајно решење кроз пресељење у трећу земљу;

5) Доказ о стамбеној ситуацији Подносиоца пријаве и чланова његовог породичног домаћинства:

– за домаћинство које станује у изнајмљеном простору без основних хигијенско-санитарних услова - изјава оверена код надлежног органа;

– за лица која бораве у нехигијенском насељу-потврда надлежне службе општине да су лица евидентирана да бораве у нехигијенском насељу;

– за лица која бораве у колективном центру-потврда надлежне службе општине да су лица евидентирана да бораве у колективном центру;

б) Доказ о приходима:

- Потврда о незапослености из Националне службе за запошљавање за незапослене чланове породичног домаћинства регистроване у Националној служби за запошљавање; у случају да се ради о незапосленом члану породичног домаћинства који није регистрован код Националне службе за запошљавање, изјава оверена код надлежног органа којом се потврђује да је подносилац незапослен и да нема приходе;

- Потврда послодавца о висини примања у месецу који претходи месецу подношења пријаве на јавни позив – за запослене чланове породичног домаћинства или изјава оверена код надлежног органа да Подносилац пријаве, односно члан његовог породичног домаћинства остварује одређене повремене приходе;

- Чек од пензије за месец који претходи месецу подношења пријаве на јавни позив или уколико лице не остварује приход по основу пензије - потврда надлежне службе или изјава оверена код надлежног органа да лице не остварује примања по основу пензије у Републици Србији и/или другој држави;

7) За чланове породичног домаћинства узраста 15 до 26 година - доказ о школовању, уколико ови чланови породичног домаћинства нису на школовању - доказе наведене у тачки б) овог става (докази о приходима);

8) Доказ за породично домаћинство са дететом са инвалидитетом или сметњама у развоју

- Решење надлежне Комисије за категоризацију деце или мишљење интер-ресорне комисије за децу са телесним инвалидитетом или сметњама у развоју;

9) Доказ о смањењу или губитку радне способности или телесном оштећењу - Решење о смањењу или губитку радне способности или телесном оштећењу за члана породице са инвалидитетом;

10) Доказ о постојању болести од већег социо-медицинског значаја (малигна обољења, бронхијална и срчана астма, тешка опструктивна обољења плућа, активна туберкулоза, инфаркт срца, декомпензована срчана обољења, трансплантација срца, цереброваскуларни инсулт, епилепсија, теже душевне болести, прогресивне нервно-мишићне болести, парезе и парализе, хемофилија, инсулин зависни дијабетес, хроничне бубрежне инсуфицијенције на дијализама, системске аутоимуне болести, остеомијелитиси, ХИВ инфекције и сл.);

Напомена: доказ о постојању болести не старији од годину дана.

11) За једнородитељску породицу прилаже се:

- потврда о смрти брачног друга;

- решење надлежног суда о проглашењу несталог лица за умрло;

- извод из матичне књиге рођених за децу без утврђеног очинства;

- пресуда о разводу брака или доказ о поверавању малолетног детета или деце (уколико у пресуди о разводу брака није одлучено о поверавању детета, или уколико се ради о ванбрачним партнерима чија је заједница престала да траје), а уз оба доказа потребно је

приложити изјаву подносиоца оверену код надлежног органа да се подносилац непосредно брине о детету и да самостално обезбеђује средства за издржавање, да други родитељ не учествује или недовољно учествује у тим трошковима, а да, у међувремену, подносилац није засновао брачну или ванбрачну заједницу;

12) Потврду надлежног органа/организације за члана породичног домаћинства који је настрадао или нестао у сукобима на просторима бивше Социјалистичке Федеративне Републике Југославије;

13) Лист непокретности не старији од месец дана за предметну непокретност.

14) Дозволу за градњу или уколико је непокретност уписана као непокретност изграђена без одобрења за градњу, односно као непокретност за коју није издата употребна дозвола потребно је доставити потврду надлежног органа о поднетом захтеву за легализацију односно озакоњење и уверење надлежног органа да се земљиште, на коме је изграђен објект, налази у подручју предвиђеном за индивидуалну стамбену градњу (важећа информација о локацији).

Поступак легализације, односно озакоњења из става 1. тачке 14) овог члана мора бити завршен најкасније до доношења Одлуке.

15) Фотографија објекта у тренутку подношења пријаве.

Докази из става 1. овог члана подnose се у фотокопији, с тим да Комисија за избор корисника може од Подносиоца пријаве на јавни позив тражити оригинална документа на увид.

Поред доказа наведених у ставу 1. овог члана, Комисија може од Подносиоца пријаве тражити и друге неопходне доказе ради утврђивања чињеница и околности потребних за доношење правилне и законите одлуке.

Комисија за избор корисника, у складу са чланом 103. став 1. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/16) (у даљем тексту: ЗУП), за потребе поступка, по службеној дужности прибавља: информацију од Комесаријата о томе да ли су Подносилац пријаве и чланови његовог породичног домаћинства евидентирани као повратници по Споразуму о реадмисији у евиденцији Комесаријата за избеглице и миграције или потврду надлежне службе МУП-а о томе да ли се налазе у евиденцији повратника о реадмисији (обавезно за подносиоца Пријаве и чланове породичног домаћинства који су повратници по споразуму о реадмисији); извод из матичне књиге рођених за децу млађу од 16 година; уверење о имовном стању/ проверу имовног стања у електронској бази из Републичког геодетског завода за Подносиоца пријаве и чланове његовог породичног домаћинства, укључујући и малолетне чланове породичног домаћинства; уверење Одељења за локалну пореску администрацију о томе да ли су подносилац пријаве и чланови његовог породичног домаћинства, укључујући и малолетне чланове породичног домаћинства, обвезници пореза на имовину физичких лица; уверење МУП-а о кретању боравишта/ пребивалишта за Подносиоца пријаве и све чланове породичног домаћинства, укључујући и малолетне чланове породичног домаћинства.

Доказе из става 1. овог члана, може прибавити и сама странка, уколико, у складу са чланом 103. став 3. ЗУП-а, изјави да ће у циљу ефикаснијег и економичнијег разматрања своје поднете пријаве на Јавни позив, наведене доказе прибавити сама.

Поред доказа наведених у ставу 1. овог члана, Комисија може по службеној дужности прибављати и друге доказе потребне за поступање по пријави на Јавни позив, ради потпуног утврђивања чињеничног стања и доношења правилне и законите одлуке

Докази из става 1. овог члана подnose се у фотокопији, с тим да Комисија може од Подносиоца пријаве тражити оригинална документа на увид.

VI ПОСТУПАК ДОДЕЛЕ ПОМОЋИ

Лица заинтересована за доделу Помоћи у оквиру овог Јавног позива подносе пријаву на Јавни позив, заједно са прописаном документацијом, Комисији, преко писарнице општине Владичин Хан, у року од 20 дана од дана јавног оглашавања.

Пријава, заједно са прописаном документацијом, се доставља лично или препорученом поштом на следећу адресу:

**Општина Владичин Хан
Светосавска 1, 17 510 Владичин Хан
са напоменом: „Комисији за одабир корисника за доделу пакета грађевинског материјала”.**

Рок за подношење пријаве са прописаном документацијом је 09.септембар 2019.године.

Поступак за доделу Помоћи у првом степену води и све одлуке доноси Комисија за избор корисника, која по пријему пријава и прописане документације, утврђује њихову формалну исправност и испуњеност услова и врши бодовање према условима и мерилима наведеним у Јавном позиву и Правилнику.

Пријаву у погледу које нису испуњени услови из чл. 2. и 3. Јавног позива и Правилника, Комисија не бодује, већ исту решењем одбија као неосновану.

Против решења Комисије из става 2. овог члана, заинтересовано лице може уложити жалбу општинском/градском већу у року од 15 дана од дана достављања наведеног решења.

Пријаве и поднета документација подлежу провери у бази трајних решења Комесаријата за повратнике по основу Споразума о реадмисији и провери података о стању имовине код надлежних институција у Републици Србији. Након разматрања Пријава и поднете документације, провере података у бази трајних решења Комесаријата за повратнике по Споразуму о реадмисији и провере података о стању имовине са надлежним институцијама у Републици Србији, Комисија доноси и објављује Предлог листу реда првенства о решавању стамбених потреба корисника ранжираних према реду првенства на основу испуњености услова и броја освојених бодова (у даљем тексту: Предлог листа)

Комисија Предлог листу објављује на огласној табли и сајту општине Владичин Хан и канцеларији повереника за повратнике општине Владичин Хан.

На Предлог листе Подносилац пријаве може уложити приговор Комисији, у року од 15 (петнаест) дана од дана објављивања Предлог листе рада првенства.

Комисија је обавезна да о пристиглим приговорима одговори у року од 15 дана од дана истека рока за подношење приговора.

Након провере навода из приговора и утврђивања чињеничног стања, односно након истека рока за одговор на приговоре, Комисија утврђује коначну листу Корисника за доделу Помоћи (у даљем тексту: Коначна листа).

Коначна листа се објављује на начин и на месту где је био објављен Јавни позив.

На основу Коначне листе Комисија доноси одлуку о додели Помоћи (у даљем тексту: Одлука) која се доставља лицима која су обухваћена Одлуком.

Лица обухваћена Одлуком имају право жалбе на Одлуку градском Већу, преко Комисије, у року од 15 дана од дана достављања Одлуке.

У складу са спроведеним поступком доделе Помоћи, лице које се налази на Коначној листи, као лице коме је додељена Помоћ, и Хелп, закључују уговор о додели Помоћи - грађевинског материјала.

У Владичином Хану, 19.августа 2019. године

Председник Комисије

A handwritten signature in blue ink is written over a horizontal line. To the left of the signature is a circular blue official stamp with illegible text around its perimeter.