

ПРОГРАМ
О РАСПОРЕДУ И КОРИШЋЕЊУ СРЕДСТАВА ЗА ПОДСТИЦАЈ И РАЗВОЈ
ПРЕДУЗЕЋА И ПРЕДУЗЕТНИШТВА У НАЈНЕРАЗВИЈЕНИЈИМ ОПШТИНАМА У
РЕПУБЛИЦИ СРБИЈИ ОДОБРАВАЊЕМ КРЕДИТА
ПРЕКО ФОНДА ЗА РАЗВОЈ
ЗА 2008. ГОДИНУ

Законом о буџету Републике Србије за 2008. годину („Службени гласник РС ”, број 123/07), члан 5. опредељено је да се средства у износу 2.000.000.000 динара, усмеравају преко Раздела 15- Министарство економије и регионалног развоја, функција 474 Вишенаменски развојни пројекти, економска класификација 621 Набавка домаће финансијске имовине. У складу са чланом 23. истог закона, распоред и коришћење средстава вршиће се у 2008. години по посебном акту који доноси Влада, а на предлог надлежног министарства.

Овај програм спроводи Фонд за развој Републике Србије (у даљем тексту: Фонд).

I Основни циљеви

Активност Фонда, по овом програму у 2008. години, биће усмерена на дугорочно финансирање правних лица–привредних друштва у приватној својини и предузетника.

II Коришћење средстава

Право на коришћење ових средстава имаће правна лица–привредна друштва и предузетници на подручју Републике Србије и у општинама односно подручјима са већинским српским и неалбанским становништвом у Аутономној покрајини Косово и Метохија у износу до 80.000.000 динара од укупно опредељених средстава из овог програма (у даљем тексту: Инвеститори), уколико одобрена средства користе за:

- Изградњу нових објеката;
- Проширење капацитета постојећих објеката;
- Проширење пословања постојећих занатских радњи.

Право на коришћење ових средстава имају Инвеститори који инвестирају на следећим подручјима:

1) Најнеразвијенијим општинама:

Бабушница, Бела Паланка, Бојник, Бољевац, Бор, Босилеград, Бујановац, Владичин Хан, Власотинце, Гацин Хан, Димитровград, Дољевац, Жабари, Жагубица, Крупањ, Куршумлија, Кучево, Лебане, Лозница, Мали Иђош, Мајданпек, Медвеђа, Нови Пазар, Планиште, Прешево, Прибој, Пријеполје, Прокупље, Рековац, Сврљиг, Сјеница, Сурдулица, Трговиште, Тутин, Црна Трава и за општине односно подручја са већинским српским и неалбанским становништвом у Аутономној покрајини Косово и Метохија, с тим да приоритет имају лица која имају боравак на поменутој територији.

2) Осталим неразвијеним општинама:

Александровац, Бајина Башта, Блаце, Богатић, Брус, Врање, Жабал, Житорађа, Ивањица, Кладово, Књажевац, Ковин, Лесковац, Мали Зворник, Нова Варош, Нова Црња, Осечина, Петровац, Ражањ, Рача, Србобран, Трстеник, Ћићевац.

Наведени територијални обухват је резултат примене критеријума, односно статистичких података добијених од стране надлежних републичких институција, и то:

- Народног доходака по глави становника из 2005. године (последњи статистички подаци);
- Просечна зарада запослених у 2006. години;
- Број незапослених у односу на број становника;
- Смањење броја становника у периоду 1992 -2001. године.

Средства се не могу користити за:

- отварање нових правних лица и предузетничких радњи;
- програме примарне пољопривреде;
- финансирање трговине, осим у општинама односно подручјима са већинским српским и неалбанским становништвом у Аутономној покрајини Косово и Метохија;
- куповину путничких возила;
- за финансирање игара на срећу и кладионица.

1. Изградња нових објеката

Подстицање развоја недовољно развијених општина вршиће се кредитирањем правних лица одобравањем кредита под повољним условима, који се огледају у проценту учешћа Фонда у финансирању инвестиција и повољним каматним стопама за реализацију нових инвестиционих програма из области индустрије, прерађивачких капацитета за прераду пољопривредних производа и услуга на подручју наведених општина, а у циљу отварања нових радних места и повећаног запошљавања.

У општинама односно подручјима са већинским српским и неалбанским становништвом у Аутономној покрајини Косово и Метохија, кредити ће се одобравати у висини од 500.000 динара до 2.500.000 динара.

2. Проширење постојећих индустријских објеката

Средства се могу користити за реконструкцију и модернизацију постојећих индустријских објеката на подручју наведених општина, кроз коришћење кредита за основна и обртна средства, као и за коришћење кредита за трајна обртна средства у циљу отварања нових радних места. Предност у коришћењу кредита имаће инвеститори који улажу средства у опрему, а не само у обртна средства.

У општинама односно подручјима са већинским српским и неалбанским становништвом у Аутономној покрајини Косово и Метохија, кредити ће се одобравати у висини 500.000 динара до 2.500.000 динара.

3. Проширење пословања постојећих занатских радњи

Кредити за финансирање проширење делатности постојећих самосталних радњи одобраваће се на бази захтева у коме ће се посебно потенцирати потреба отварања нових радних места.

Кредити ће се одобравати у износу од 500.000 до 2.500.000 динара.

У општинама односно подручјима са већинским српским и неалбанским становништвом у Аутономној покрајини Косово и Метохија, кредити ће се одобравати у висини 500.000 динара до 1.200.000 динара.

III Услови коришћења кредита

Основни модел коришћења средстава је на кредитној основи.

Кредити се одобравају наменски и служе за набавку основних средстава, куповину пословног простора, трајна обртна средстава, реконструкцију и модернизацију постојећих објеката, а у циљу отварања нових радних места као и задржавању постојећег нивоа запослених.

Кредити се одобравају под следећим условима за:

1) Најнеразвијеније општине:

По каматној стопи од 1% на годишњем нивоу, са роком отплате од 3 до 7 година и одложеним роком отплате до једне године, уз примену валутне клаузуле, што подразумева утврђивање дуга у еврима на дан пуштања кредита у течај и прерачунавање дуга у динарску противвредност по средњем курсу на дан доспећа, који не може бити мањи од номиналног износа пуштеног кредита. Отплата кредита је тромесечна.

У случају превремене отплате кредита, корисник је дужан да поднесе захтев у писаној форми и након тога измири остатак главног дуга, по средњем курсу НБС који није мањи од средњег курса на дан првог коришћења средстава, са припадајућом каматом, односно са свим доспелим неизмиреним обавезама на дан коначне отплате кредита.

2) Остале неразвијене општине:

По каматној стопи од 2% на годишњем нивоу, са роком отплате од 3 до 7 година и одложеним роком отплате до једне године, уз примену валутне клаузуле, што подразумева утврђивање дуга у еврима на дан пуштања кредита у течај и прерачунавање дуга у динарску противвредност по средњем курсу на дан доспећа који не може бити мањи од номиналног износа пуштеног кредита. Отплата кредита је тромесечна.

Кредити за трајна обртна средства се одобравају са роком отплате до 3 године и одложеним роком отплате до једне године.

У случају превремене отплате кредита, корисник је дужан да поднесе захтев у писаној форми и након тога измири остатак главног дуга, по средњем курсу НБС који није мањи од средњег курса на дан првог коришћења средстава, са припадајућом каматом, односно са свим доспелим неизмиреним обавезама на дан коначне отплате кредита.

У предрачунску вредност улагања прихватају се само нова улагања, која се врше од момента подношења захтева за кредит.

3) Критеријуми за оцену програма

Критеријуми за одобравање кредита корисника је оцена пословних идеја и планова потенцијалних корисника, при чему ће предност имати комитенти који располажу сопственим учешћем и који обезбеде радна места лицима евидентираним код Националне службе запошљавања на подручју општине на којој се реализује програм.

Одобравање кредита вршиће се променом и следећих метода оцене:

4) Оцена финансијског стања и кредитне способности инвеститора

Оцена финансијског стања и кредитне способности инвеститора врши се применом следећих метода оцене:

- профитне стабилности;
- оперативне способности;
- финансијске стабилности;
- показатеља ликвидности;
- токова готовине;
- показатеља ефикасности;
- нето обртног фонда;
- показатеља задужености;
- претходног уредног сервисирања кредита.

5) Економска оцена програма

- Ликвидност пројекта;
- Општа стопа приноса;
- Нето садашња вредност;
- Интерна стопа рентабилности;
- Време повраћаја уложеног капитала;
- Број новозапослених радника.

У општинама односно подручјима са већинским српским и неалбанским становништвом у Аутономној покрајини Косово и Метохија, критеријуми за одобравање кредита су:

- Промет на текућем рачуну правног лица, најмање у периоду од 12 месеци;
- Број запослених радника, са сталним пребивалиштем на овом подручју.

Поред економских критеријума, висину кредита одредиће и квалитет инструмената обезбеђења кредита.

6) Инструменти обезбеђења кредита

Инструменти обезбеђења враћања кредита су:

- хипотека првог реда на непокретности (грађевински објекти и грађевински објекти и опрема који чине функционалну целину- залога на опреми и грађевинско земљиште у приватној својини) у вредности која обезбеђује повраћај датих средстава, увећаних за припадајућу камату. У случају да је већ успостављена хипотека првог реда у корист Фонда, под условом да је процењена вредност непокретности довољна да покрије нови кредит, прихвата се и хипотека другог реда.

- уговорно јемство (или приступање дугу) правног лица за корисника кредита, са одговарајућим инструментима обезбеђења јемца за кредите до износа 3.000.000 динара;

- сопствене менице са авалом пословне банке, или гаранција пословне банке;

Као инструмент обезбеђења кредита узима се један од инструмената обезбеђења наведен у претходном ставу и сопствене менице корисника кредита.

У општинама односно подручјима са већинским српским и неалбанским становништвом у Аутономној покрајини Косово и Метохија, инструменти обезбеђења враћања кредита су:

- хипотека првог реда на непокретности (грађевински објекти и грађевински објекти и опрема који чине функционалну целину- залога на опреми и грађевинско земљиште у приватној својини) у вредности која обезбеђује повраћај датих средстава, увећаних за припадајућу камату. Хипотека је обавезна за најмање 50% вредности кредита.

- ручна залога на опреми за кредит који не прелази износ од 1.250.000,00 динара;
- уговорно јемство (или приступање дугу) правног лица за корисника кредита, са одговарајућим инструментима обезбеђења јемца;

Као инструмент обезбеђења кредита узима се један од инструмената обезбеђења наведен у претходном ставу, или одговарајућа комбинација инструмената. и сопствене менице корисника кредита.

IV Реализација средстава

Поступак одобравања кредита спроводиће се у складу са упутствима које ће Фонд донети за спровођење овог програма.

Захтеви за одобрење средстава се достављају Фонду за развој Републике Србије, Београд, Кнез-Михаилова бр. 14, искључиво у писаном облику уз достављање одговарајуће документације.

Захтеви за одобрење средстава за правна лица и предузетнике регистроване у општинама односно подручјима са већински српским и неалбанским становништвом у Аутономној покрајини Косово и Метохија достављају се Експозитури Републичке агенције за развој малих и средњих предузећа и предузетништва у Косовској Митровици.

Корисници кредита, чији је захтев усвојио Управни одбор Фонда морају закључити уговоре о кредиту, у року од 60 дана од дана доношења одлуке.

V Износ средстава и планирана месечна динамика коришћења средстава

У 2008. години, за ове намене, опредељена су средства у износу 2.000.000.000 динара.

Одобравање кредита вршиће се у складу са Законом о Фонду, Статутом Фонда и овим програмом. Планирана је квартална динамика повлачења средстава, односно 500.000.000 динара по кварталу.

VI Извештај о реализацији Програма

Извештај о реализацији овог програма Фонд ће, шестомесечно, достављати Министарству економије и регионалног развоја.

Министарство економије и регионалног развоја ће извештај о реализацији овог програма, шестомесечно, достављати Влади.